



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

345.000 €

Referencia: R5325388 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Vivir cerca del mar es una sensación difícil de explicar... pero este apartamento en Marbella lo consigue desde el primer momento.

Ubicado en segunda línea de playa, a tan solo unos pasos del Mediterráneo, este hogar permite disfrutar del ambiente costero cada día. La brisa marina y el suave aroma del mar se perciben incluso desde la vivienda, creando una atmósfera única de calma y bienestar.

La ubicación es simplemente excepcional: a cinco minutos andando de la Plaza de la Alameda y del encantador Casco Antiguo de Marbella, una de las zonas más queridas de la ciudad, donde las calles blancas, las plazas llenas de flores y la vida local crean un entorno lleno de encanto. Además, está rodeado de supermercados, tiendas, restaurantes, cafeterías y parada de autobús, por lo que todo lo necesario para el día a día está literalmente a la vuelta de la esquina.

La vivienda cuenta con dos dormitorios y una distribución muy cómoda. Al entrar encontramos un acogedor hall de entrada que da paso, a la izquierda, a una cocina independiente. A continuación se abre un amplio y luminoso salón-comedor, un espacio perfecto para disfrutar en familia o con amigos, con salida a un balcón orientado a la calle que aporta luz natural y vida al conjunto.

Desde el salón accedemos a un pasillo distribuidor donde se encuentran dos dormitorios y un baño completo.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su gran potencial de reforma. La distribución permite fácilmente abrir la cocina al salón, creando un espacio moderno y diáfano, e incluso existe suficiente espacio para incorporar un segundo baño, aumentando así el confort y el valor del inmueble.

Gracias a su ubicación privilegiada y a la cercanía inmediata de la playa y el centro, esta propiedad es ideal tanto como vivienda habitual, apartamento vacacional o inversión, con gran potencial de alquiler durante todo el año.

Un hogar con luz, con vida y con el Mediterráneo a unos pasos... donde cada día puede empezar con el sonido del mar y terminar paseando por el corazón de Marbella.



Características:

Características

Armarios Empotrados

Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Ciudad

Orientación

Orientación Suroeste

Estado

Necesita Reformas

Vistas

Vistas a Calle

Cocina

Cocina Equipada