



Duplex te koop in La Quinta, Benahavís

849.000 €

Referentie: R5327269 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 167m² Terras: 16m²





Costa del Sol, La Quinta

Welkom in dit instapklare, volledig gerenoveerde duplex appartement met 3 slaapkamers in La Quinta.

Prachtig gelegen aan de iconische La Quinta Golfbaan en op loopafstand van het prestigieuze Westin Hotel, bevindt deze woning zich in het zeer gewilde Eagles Village. De gemeenschap staat bekend om haar charmante Andalusische architectuur, groot zwembad en perfect onderhouden tuinen – een rustige en schilderachtige omgeving.

Volledig vernieuwd en direct bewoonbaar, beschikt de woning bovendien over een toeristenvergunning, waardoor het niet alleen een ideale vakantiewoning is, maar ook een uitstekende investering met sterk verhuurpotentieel.

Belangrijkste kenmerken:

3 en-suite slaapkamers plus gastentoilet

Moderne, volledig ingerichte keuken met nieuwe apparatuur

Vloerverwarming in alle badkamers

Airzone individuele airconditioning in elke kamer

Ingebouwde BBQ op het zuidwestelijk georiënteerde terras

Privéparkeerplaats

Toeristenvergunning inbegrepen

Volledig gemeubileerd verkocht en klaar voor gebruik

Locatie:

40 minuten naar Málaga Airport

12 minuten naar Puerto Banús

5 minuten naar San Pedro

16 minuten naar Marbella

3 minuten naar Los Naranjos Golf

ONS KANTOOR HERDEFINIEERT DE VASTGOEDERVARING MET EEN TOEWENDING AAN EEN NAADLOZE, KLANTGERICHTE SERVICE.

Onze missie gaat veel verder dan vastgoedtransacties – wij bieden een complete, hoogwaardige ervaring die elke stap soepel en stressvrij maakt.

Met onze gespecialiseerde ondersteuning voor visa vereenvoudigen wij internationale verhuizingen door alle juridische en administratieve processen voor u en uw gezin te verzorgen. Daarnaast bieden wij gratis hulp bij het verkrijgen van een N.I.E., zodat uw start in Spanje nog eenvoudiger wordt.

Wij begrijpen dat elke investering telt. Daarom werkt ons samenwerkend hypotheekadviesteam hard om de meest concurrerende voorwaarden te vinden, volledig afgestemd op uw financiële profiel – zodat uw vastgoeddromen binnen handbereik liggen.

Onze aanpak is helder en rechtlijnig: u werkt uitsluitend met ons, zonder onnodige tussenpersonen. Dit garandeert een transparant en efficiënt aankoopproces. We bieden ook gratis juridisch advies om uw investering te beschermen en uw belangen te waarborgen.

U profiteert van exclusieve toegang tot premium woningen, aangeboden door onze toegewijde makelaars met diepgaande marktkennis en toegang tot off-market kansen. Het gaat niet alleen om het vinden van een woning – maar om het creëren van een op maat gemaakte ervaring die past bij uw levensstijl en lange termijn visie.

Wij verkopen niet alleen vastgoed – wij helpen u uw toekomst te bouwen, met zorg, helderheid en vertrouwen.

WIJ BEGELEIDEN U MET PLEZIER!



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Parkeergelegenheid

private Parking

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Categorie

Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Energiebeoordeling

B