



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

13.800.000 €

Referencia: R5322580    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 3.845m<sup>2</sup>    Construido: 1.265m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Situada en la prestigiosa comunidad de Altos Reales, esta excepcional villa mediterránea ofrece una incomparable mezcla de elegancia, confort y privacidad. Ubicada en una generosa parcela de casi 3.000 m<sup>2</sup>, la propiedad está rodeada de vegetación, creando un refugio tranquilo con vistas impresionantes.

La villa está rodeada de un jardín meticulosamente cuidado que realza su atmósfera, con una piscina privada diseñada para disfrutarla todo el año. Las amplias terrazas permiten comer al aire libre y relajarse, combinando a la perfección la vida en el interior y al aire libre. En el corazón de la propiedad se encuentra un cautivador patio adornado con una encantadora decoración y una fuente, que se suma al atractivo atemporal de la villa.

Un camino privado conduce a la residencia, donde los interiores clásicos rinden homenaje al diseño mediterráneo tradicional. En el interior, los techos altos con vigas de madera realzan la sensación de grandeza, mientras que la fluidez entre las zonas de estar, comedor y cocina crea un ambiente acogedor. La cocina es de generosas dimensiones, muy funcional y práctica para el día a día.

Con cinco lujosos dormitorios, la villa ofrece un nivel de confort excepcional, con la suite principal como protagonista. Cada detalle de esta casa refleja un estilo de vida refinado, por lo que es una verdadera encarnación del lujo mediterráneo en uno de los lugares más codiciados de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Solario  
WiFi  
Gimnasio

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo