



Apartamento Planta Baja en venta en El Rosario, Marbella East

750.000 €

Referencia: R5287051 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m²





Costa del Sol, El Rosario

PRECIOSO PISO CON FANTÁSTICA Y SUPER SOLEADA TERRAZA EN PRIMERA LINEA DE LAS MEJORES PLAYAS DE MARBELLA iii

Fantástico piso junto al mar, en una de las mejores playas de Marbella, La vivienda se distribuye en un amplio hall de entrada, tres dormitorios dobles de muy buen tamaño con armarios empotrados, dos baños completos también amplios (el principal en suite), una cocina totalmente equipada abierta al salón y un luminoso salón-comedor con acceso directo a una espléndida terraza muy soleada, orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol y del clima mediterráneo durante todo el año.

Cuenta con aire acondicionado centralizado con bomba de frío/calor, de reciente instalación, así como plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

La Urbanización Alvarito Playa está muy cotizada y demandada por situarse junto a las mejores playas de Marbella con dunas naturales y aguas cristalinas. Tranquila, familiar y exclusiva con 3 piscinas y fantásticos jardines tropicales muy cuidados. Guardia de seguridad 24 hrs y salida directa a la playa, 2 pistas de tenis y un campo de fútbol de césped natural. Perfecta para familias que deseen disfrutar de un entorno tranquilo y privilegiado junto a la playa, teniendo a su vez fácil acceso a servicios como, supermercados, restaurantes, farmacia, colegios, guarderías, gasolinera, peluquería, alquiler de coches, etc, incluso 2 famosos clubes de golf y uno de tenis con tierra batida. Todo esto a 6 Km. de Marbella donde se llega conduciendo en 5 minutos.

Inmejorable como inversión por su alto potencial de alquiler tanto vacacional como residencial. Se vende con plaza privada de aparcamiento y un amplio trastero incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Pista de Tenis

Vistas

Vistas a Jardín

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín de fácil mantenimiento

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Reventa