



Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella East

490.000 €

Referencia: R5320645 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Río Real

Elegancia y Relax junto al Golf en Río Real, Marbella

Descubra este luminoso y espacioso apartamento situado en una de las zonas más exclusivas y consolidadas de Marbella Este: **Río Real**. Ubicada en una urbanización tranquila y rodeada de naturaleza, esta propiedad es ideal tanto para amantes del golf como para quienes buscan una residencia elegante cerca del mar.

Características Principales:

Superficie: 110 m² construidos (90 m² útiles de interior), distribuidos de forma inteligente para maximizar el espacio y la luz natural.

Dormitorios: **2** amplios dormitorios con armarios empotrados.

Baños: **2** baños completos (el principal en suite).

Salón-Comedor: **Un** área de vida abierta y acogedora que conecta con una agradable terraza, perfecta para disfrutar del microclima de Marbella durante todo el año.

Extras: **Plaza de parking privada incluida** en el precio.

Una Ubicación Privilegiada:

Río Real es sinónimo de distinción. A pocos pasos de la propiedad encontrará el prestigioso **Río Real Golf & Hotel**, uno de los campos más emblemáticos de la Costa del Sol.

Playa y Ocio: **A** escasos minutos de la playa de Río Real y del exclusivo **Trocadero Arena**, donde podrá disfrutar de la mejor gastronomía a orillas del Mediterráneo.

Conectividad: **A** tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella y del Centro Comercial La Cañada, y a 35 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Entorno: **Rodeado** de zonas verdes, senderos para pasear y la futura senda litoral que conecta toda la costa.

Este apartamento combina la privacidad de una zona residencial de lujo con la comodidad de tener todos los servicios a mano. Una oportunidad magnífica como inversión o como vivienda habitual en el corazón de la Costa del Sol.

.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo