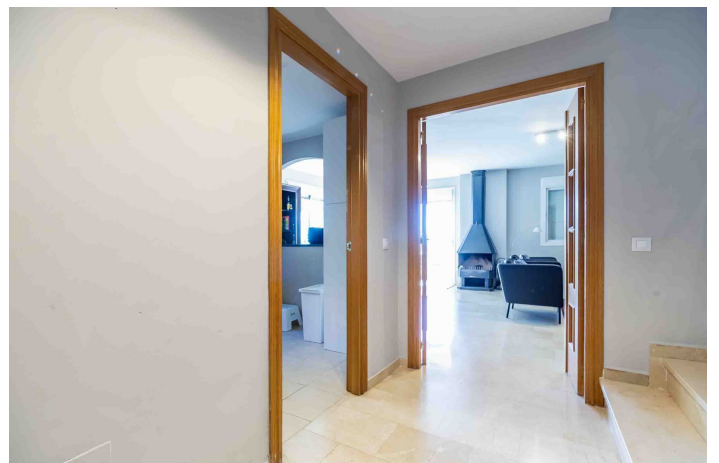
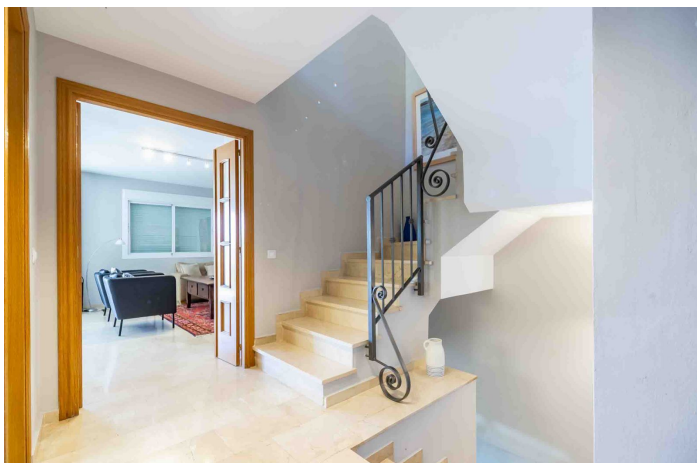
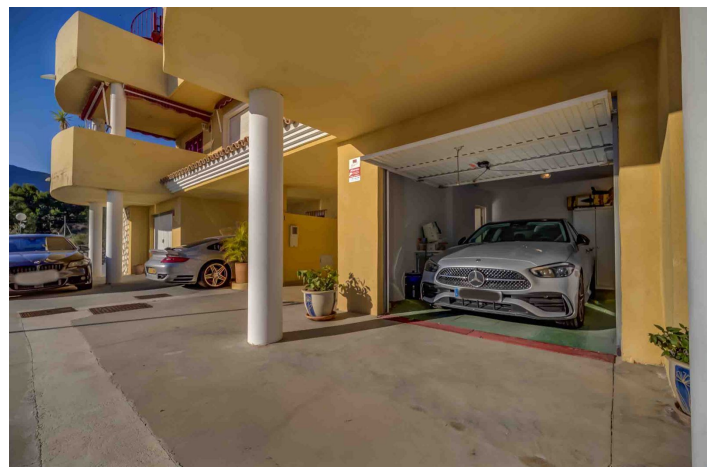




Geschakelde Woning te koop in Mijas, Mijas

550.000 €

Referentie: R5317486 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 141m² Terras: 66m²





Costa del Sol, Mijas

Stadjesvilla met ansichtkaart-uitzicht in Buena Vista, Mijas (142 m² | Zuidgericht | 3 slaapkamers)

Ben je op zoek naar die echte “Mijas sweet spot” —zon op je terras, de zee aan de horizon, bergen achter je, gemeenschappelijk zwembad, en een rustige, veilige omgeving— dan zit je hier goed. Deze prachtig onderhouden vrijstaande villa in Urbanisation Buena Vista levert het allemaal, met stijl.

Gelegen in een trendy heuvelwijk net buiten Mijas Pueblo, is de woning zuidgericht en gemaakt voor het Costa del Sol-leven: veel lichtinval, een aparte (maar open) keuken, en meerdere terrassen met in totaal 66 m², waar ontbijt moeiteloos overgaat in een lange lunch... en de zonsondergang de show steelt.

Slimme indeling over drie niveaus (makkelijk om van te houden)

Begane grond

- Geïntegreerde garage met directe toegang tot de woning en ook een carport.
- De voordeur komt uit in een ruime entree/hal met bergruimte en veel plek (nu ingericht als bureau/werkhoek) — ideaal voor een thuishkantoor, hobbyruimte of gewoon een goed georganiseerde ontvangst.

Eén verdieping hoger (woonverdieping)

- Aparte open keuken, een gastentoilet en de lounge/woonkamer met open haard voor gezellige winteravonden.
- Stap naar buiten naar de blikvanger: een hoofdsterras van 54 m² met panoramisch zee- en bergzicht, dat halverwege rondom de woning loopt — perfect om te dineren, te zonnen en gasten te ontvangen met dat echte “wow”-decor.

Bovenverdieping (slaapverdieping)

- 3 slaapkamers, elk met een eigen privéterras.
- De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, plus een aparte familiebadkamer voor de overige kamers.

Wat deze villa extra bijzonder maakt

- Ononderbroken natuur: achter de villa ligt een dennenbos aan de bergzijde—dat helpt om het groene uitzicht ook écht groen te houden.
- Veilig en rustig: een afgesloten (gated) complex met privacy en veiligheid.
- Parkeren & praktisch: garage + tweede parkeerplek aan de zijkant en veel bergruimte.
- Uitstekende staat: zeer goed onderhouden.
- Toeristenvergunning: ideaal voor wie flexibiliteit wil (eigen gebruik + sterk verhuurpotentieel).

Buitenleven

Met 66 m² aan terrassen (waaronder het 54 m² wraparound-hoofdsterras) en een privétuin, volg je de zon de hele dag: koffie in de ochtend, lunchen in de schaduw en een perfecte plek op de eerste rij voor de avondkleuren boven de kust.

Geschakelde Woning, Mijas, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 141 m², Terras 66 m².

Ligging : Voorstad, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Bos, Straat.

Extra's : Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Zonbank, Ensuite badkamer, Barbecue.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Privé.



Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Garage, Overdekt, Straat, Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Koopje, Investering, Bestaande bouw.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Forest Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Voorstad

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Koopje
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit