



## Penthouse te koop in Miraflores, Mijas

469.000 €

Referentie: R5318863 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 165m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Miraflores

Gebouwd 125 m2

Terras 40 m2

2 slaapkamers / 2,5 badkamers

Garage

Verwarmd gemeenschappelijk zwembad

Dit prachtige appartement is gelegen in de bovenste wijk van Miraflores, zeer dicht bij Marbella.

Zeer rustig en zeer goed gecommuniceerd gebied.

Dit penthouse, is in een uitstekende staat, bestaat uit een ruime woonkamer met toegang tot het terras, keuken, wasruimte, twee slaapkamers en twee badkamers (waarvan één en suite).

Vanaf het terras aan de voorzijde kunt u genieten van een prachtig panoramisch uitzicht.

Vanaf het hoofdterras heeft u de mooiste uitzichten over de Mirflores golf.

De urbanisatie heeft verzorgde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.

De locatie van het appartement is uitstekend en ligt op slechts 5 minuten van het openbaar vervoer, restaurants, uitgaansgelegenheden, verschillende van de meest prestigieuze strandbars aan de kust, golfbanen zoals Santa Clara Golf of Golf Rio Real, wateractiviteiten, supermarkten, apotheken, de Costa del Sol Hospital.... .

Grote kans om een hoge winstgevendheid te verkrijgen voor korte en lange termijn verhuur.

Gated community.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
WiFi  
Buurt van een kerk  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf  
Voorstad

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Aan zee  
Golf  
Luxe  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
Gemeenschappelijk Parking