



Geschakelde Woning te koop in La Quinta, Benahavís

500.000 €

Referentie: R5298631 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 138m² Terras: 15m²





Costa del Sol, La Quinta

Een fantastische investeringsmogelijkheid in La Quinta, direct gelegen aan de La Quinta Golf & Country Club.

Deze charmante townhouse biedt 2 slaapkamers, 2 badkamers en een balkon met prachtig open uitzicht over de fairways. Let op: de grote boom die op sommige foto's te zien is, is inmiddels verwijderd, waardoor het uitzicht nog indrukwekkender is. Een nieuwe foto van het huidige uitzicht wordt binnenkort geüpload.

Een belangrijk pluspunt is de extra kelder van ongeveer 35 m², die kan worden geïntegreerd in de hoofdwoning. Perfect om een extra slaapkamer, kantoor of entertainmentruimte te creëren.

De woning beschikt over een eigen overdekte parkeerplaats direct bij de ingang.

Hoewel er enige renovatie nodig is, maakt dat dit juist een fantastische investering, vooral gezien de hoge waarde van gerenoveerde woningen in de omgeving. Een volledig renovatieplan met kostenraming is al beschikbaar, inclusief de optie om de kelder te integreren.

Locatie hoogtepunten:

- Supermarkten binnen 5 minuten
- 7 minuten naar het centrum van San Pedro de Alcántara
- 10 minuten naar de stranden van San Pedro en Puerto Banús
- 15 minuten naar Puente Romano
- 20 minuten naar het centrum van Marbella
- 50 minuten naar Málaga Airport

Omgeven door gerenommeerde golfbanen zoals Los Arqueros, Magna en Las Brisas, en op slechts 5 minuten van gezellige cafés en restaurants.

Geniet van de rust en stilte van La Quinta terwijl je slechts enkele minuten verwijderd bent van het bruisende kustleven van Marbella! Een unieke kans om je droomhuis te creëren in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Eerstelijns golf

Keuken

Niet ingerichte keuken

Zonorientatie

noorden

Huidige Staat

Goede conditie
Eerlijke voorwaarde
Renovatie nodig

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat

Uitzicht

Mountain Bekeken
Golf Bekeken

Meubilering

Ongemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit

Categorie

Investering
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning