



Local comercial en venta en Marbella, Marbella Central

1.435.000 €

Referencia: R5317609 Dormitorios: 7 Baños: 2 Construido: 343m²





Costa del Sol, Marbella

Oficina-local en venta en primera línea de playa, ubicada en el emblemático Paseo Marítimo de Marbella, frente al mar y con excelente visibilidad y representatividad.

Cuenta con una superficie construida de 343 m², distribuidos de forma funcional y versátil para adaptarse a múltiples actividades profesionales. Dispone de 7 despachos independientes, amplios y luminosos, ideales para dirección, departamentos o consultas privadas. Además, incorpora una sala de juntas perfectamente acondicionada para reuniones, presentaciones y encuentros con clientes.

El inmueble se completa con zona de recepción y áreas comunes que favorecen una circulación cómoda y profesional. Dispone de 2 baños completos, uno de ellos equipado con plato de ducha.

Su ubicación estratégica en una de las zonas más cotizadas de Marbella, con vistas al mar y rodeado de todos los servicios, restaurantes y comercios, lo convierte en una opción ideal para clínica, despacho profesional, coworking, sede corporativa o inversión patrimonial de alto nivel.

Una oportunidad única de establecer su negocio en un enclave privilegiado de la Costa del Sol.