



Ático Dúplex en venta en Los Arqueros, Benahavís

695.000 €

Referencia: R5315002 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 108m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Descubra este magnífico ático dúplex situado en la parte baja de Los Arqueros, concretamente en la consolidada y demandada comunidad de Los Eucaliptos, un enclave residencial que combina privacidad, naturaleza y excelente conexión con la costa.

La vivienda ofrece un luminoso salón-comedor que se abre a una agradable terraza de 25 m², con tranquilas vistas al entorno natural, ideal para disfrutar de desayunos al sol o veladas al aire libre durante todo el año. Además, la cocina completamente equipada cuenta con un lavadero separado aportando facilidad y confort a la organización del hogar.

Dispone de tres amplios dormitorios, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza, aportando un plus de comodidad e intimidad.

En la planta superior encontramos un espectacular solárium privado de 83 m², que ofrece vistas de 360° y múltiples posibilidades: zona chill-out, cocina exterior, jacuzzi o espacio de entretenimiento. Un auténtico privilegio para quienes valoran el espacio exterior y el estilo de vida mediterráneo.

La comunidad de Los Eucaliptos cuenta con cuidados jardines y dos piscinas comunitarias, creando un entorno relajado y perfectamente mantenido. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y trastero en la planta sótano.

Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Benahavís, Los Arqueros destaca por su estratégica localización, con fácil acceso tanto desde la AP-7 como desde la carretera de Ronda, permitiendo estar cerca de Marbella, Puerto Banús y campos de golf de prestigio, sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial rodeado de naturaleza.

Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las áreas más atractivas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo