



## Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

**1.330.000 €**

Referencia: R5315101    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 703m<sup>2</sup>    Construido: 337m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

### VILLA EXCLUSIVA CON VISTAS AL MAR EN TORRENUEVA – LA CALA DE MIJAS

Descubre esta espectacular villa ubicada en la prestigiosa zona de Torrenueva, junto a La Cala de Mijas, uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

Ubicación privilegiada, vistas abiertas al mar y a pocos pasos de la playa.

#### Características principales:

337 m<sup>2</sup> construidos

Parcela de 703 m<sup>2</sup>

5 amplios dormitorios

3 baños completos

Jardín privado con vistas al mar

Muy cerca de la playa (acceso andando)

Una vivienda para disfrutar todo el año:

Esta villa combina amplitud, privacidad y luz natural en cada estancia. Su orientación y sus vistas abiertas al Mediterráneo crean un ambiente único, ideal tanto como residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

El amplio jardín ofrece el espacio perfecto para:

Crear una zona chill-out con vistas al mar

Diseñar un espectacular espacio exterior para reuniones y momentos inolvidables

La distribución interior permite múltiples posibilidades de modernización o personalización, convirtiéndola en una propiedad con enorme potencial de revalorización.

#### Ubicación estratégica:

Zona residencial tranquila y consolidada

A pocos minutos caminando de la playa

Cercana a restaurantes, supermercados y servicios

Excelente conexión con Marbella y Málaga



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Inversion

### Climatización

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas  
Requiere Restauración

### Cocina

Cocina No Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado