



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella Central

390.000 €

Referencia: R5309668 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Marbella

Piso Amueblado Moderno de 2 Dormitorios con Piscinas Infinity en Azotea – Nueva Andalucía, Marbella

Precioso apartamento en planta baja interior en venta en el exclusivo complejo en Avenida Miguel de Cervantes – famoso por sus impresionantes piscinas en azotea y terrazas lounge.

Se vende completamente amueblado con mobiliario moderno nuevo de alta calidad – listo para entrar a vivir o alquilar desde el primer día. Balcón con orientación oeste ideal para disfrutar del sol de la tarde.

Características principales

78 m² contruidos

2 dormitorios | 2 baños

Balcón privado orientación oeste

Mobiliario moderno nuevo incluido

Armarios empotrados

Trastero incluido

Plaza de garaje subterráneo incluida

Aire acondicionado

Ascensor

Certificado energético D (consumo y emisiones)

Instalaciones de la urbanización (estilo resort)

Piscina infinity de agua salada en azotea con iluminación subacuática y amplia terraza solárium

Gran solárium y terrazas ajardinadas en rooftop

Gimnasio moderno completamente equipado con vistas a jardines

Sala social / club lounge de unos 80 m² – perfecta para reuniones o eventos

Preciosos jardines tropicales comunitarios cuidados

Seguridad 24 horas y urbanización cerrada

Parking subterráneo con acceso directo por ascensor

Construido entre 2023-2025 con diseño contemporáneo, este residencial ofrece un estilo de vida tipo resort en una ubicación privilegiada.

Ubicación inmejorable en Nueva Andalucía, a pocos minutos andando de supermercados y a solo 5-8 minutos en coche de Puerto Banús, playa de San Pedro, campos de golf, colegios internacionales y restaurantes. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rentable.

Visita muy recomendable. ¡Contacte con nosotros para concertar una visita privada!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto