



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

3.950.000 €

Referencia: R5310553 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 618m² Construido: 476m²



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY





Costa del Sol, Marbella

Bienvenido a esta elegante villa de estilo escandinavo situada en la prestigiosa urbanización Altos de Puente Romano, una comunidad privada, cerrada y perfectamente mantenida en la Milla de Oro de Marbella. A tan solo unos pasos de la playa y del reconocido Puente Romano Beach Resort, la ubicación ofrece tranquilidad y, al mismo tiempo, acceso inmediato a los mejores restaurantes y al exclusivo estilo de vida de la zona. El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a solo unos minutos.

Bañada por luz natural, la villa combina líneas nórdicas limpias con una elegancia contemporánea y acogedora. El amplio salón cuenta con grandes ventanales de suelo a techo que crean un ambiente luminoso y agradable. La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios en suite, que garantizan comodidad y privacidad para la familia e invitados, además de un dormitorio de servicio y una oficina/gimnasio en la planta inferior.

La cocina, diseñada a medida, está acabada con superficies de terrazo personalizadas y electrodomésticos de alta calidad, complementados con grifería de diseño de la marca sueca Tapwell. En el sótano encontrará un gimnasio, una sala de música y una acogedora sala de televisión, haciendo de esta propiedad un hogar ideal tanto para el relax como para el entretenimiento.

El jardín paisajístico cuenta con una piscina climatizada, mientras que el solárium en la azotea está pensado para disfrutar de momentos inolvidables, con jacuzzi para hasta 10 personas, cocina de verano y vistas abiertas al mar y a la montaña. Las puestas de sol desde aquí son realmente espectaculares.

Con seguridad 24 horas, excelente privacidad, dos piscinas climatizadas y fácil mantenimiento, esta villa ofrece un estilo de vida cómodo y sin esfuerzo en una de las direcciones más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Privada

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Seguridad

Persianas Eléctricas