



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

2.495.000 €

Referencia: R5289592 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.400m² Construido: 335m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Marbella

*Vídeo de dron y vídeo de recorrido disponibles

La Casa ha sido querida, apreciada y disfrutada por sus actuales propietarios durante 10 años, ¡pero ahora comienza una nueva etapa en su vida!

La propiedad ha sido una casa de vacaciones familiar, pero debido al crecimiento de los hijos y la marcha de casa, los actuales propietarios han decidido venderla para reducir el tamaño y dar a otra familia la oportunidad de disfrutarla tanto como ellos.

La casa ofrece un amplio abanico de posibilidades. Sería perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o casa de vacaciones. La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación, por lo que los nuevos propietarios podrán obtener una licencia turística y aprovechar el mercado del alquiler vacacional, lo que la convierte también en una atractiva oportunidad de inversión.

La propiedad se encuentra en la hermosa urbanización Hacienda Las Chapas en Marbella, a poca distancia de los servicios locales y de la playa.

Las fotos y el vídeo describen la casa a la perfección, pero no duden en contactarme para obtener más información sobre la propiedad. ¡Nos vemos pronto!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero
Bar
Barbacoa
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One