



Begane grond appartement te koop in Mijas, Mijas

315.000 €

Referentie: R5306386 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 8m²





Costa del Sol, Mijas

Dit charmante appartement op de begane grond is gelegen in het pittoreske witte dorp ****Mijas Pueblo****, een van de meest gewilde en karaktervolle locaties aan de Costa del Sol. Mijas Pueblo staat bekend om zijn authentieke Andalusische charme, panoramische uitzichten en ontspannen mediterrane levensstijl – de perfecte combinatie van rust en comfort.

De woning beschikt over twee goed ingedeelde slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft, een tweede badkamer en een lichte en ruime woonkamer met veel natuurlijk licht. Vanuit de woonkamer geniet u van gedeeltelijk zeezicht en heeft u directe toegang tot de prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overlopen.

De groene tuinen worden volledig onderhouden door de gemeenschap, zodat u kunt genieten van de mediterrane omgeving zonder onderhoudszorgen. Ideaal om te ontspannen met familie, vrienden of burens.

Het wooncomplex beschikt bovendien over een gemeenschappelijk zwembad dat het hele jaar door geopend is – een groot voordeel voor zowel eigen gebruik als vakantieverhuur. Er zijn ook gemeenschappelijke parkeerplaatsen beschikbaar.

De ligging is uitstekend:

- * Winkels, supermarkten, cafés en restaurants op loopafstand
- * Geen auto nodig om te genieten van de levendige Andalusische sfeer
- * Goede verbinding naar de kust, stranden en de luchthaven van Málaga

Mijas Pueblo is bijzonder populair bij internationale kopers en vakantiegangers dankzij de charmante straatjes, uitzichtpunten, gastronomie en nabijheid van de zee.

Een belangrijk pluspunt van deze woning is de reeds aanwezige toeristenvergunning, waardoor directe en legale vakantieverhuur mogelijk is – een steeds zeldzamer en waardevoller voordeel op de huidige markt.

Aangeboden voor €300.000 is dit een uitstekende kans als vakantiewoning, rendabele investering of comfortabel mediterraan toevluchtsoord aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Uitzicht

Zeezicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

aangelegde tuin

Categorie

Investering

Koopje

Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie

Bergdorp

Dichtbij bos

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vooraf geïnstalleerde A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking