



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

365.000 €

Referencia: R5298922    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

**\*\*Apartamento en Marbella Este: Tu refugio a pasos de la playa\*\***

Descubre este encantador apartamento en Marbella Este, ubicado a solo 5 minutos a pie de la playa. Con 92 m<sup>2</sup> construidos y 80 m<sup>2</sup> útiles, este hogar ofrece un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida costero. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, perfectos para familias o como inversión. La cocina ha sido recientemente reformada, brindando un ambiente moderno y funcional.

La terraza, orientada al oeste, es el lugar perfecto para relajarse al atardecer. Además, el complejo está bien cuidado y pintado hace un año, con seguridad 24 horas y acceso a una hermosa piscina y jardín comunitario. La plaza de parking está incluida, lo que añade comodidad a tu día a día.

Situado cerca del hotel Don Carlos y Nikki Beach, tendrás todo lo que necesitas al alcance: comercios, supermercados, restaurantes y bares. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche, y el aeropuerto se encuentra a 40 minutos. Para las familias, los colegios del Rosario y un colegio internacional están a un minuto de distancia.

Este apartamento es una oportunidad única para quienes buscan una segunda vivienda o desean invertir en alquileres de corta temporada sin restricciones. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este paraíso!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Reventa

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking Cubierto