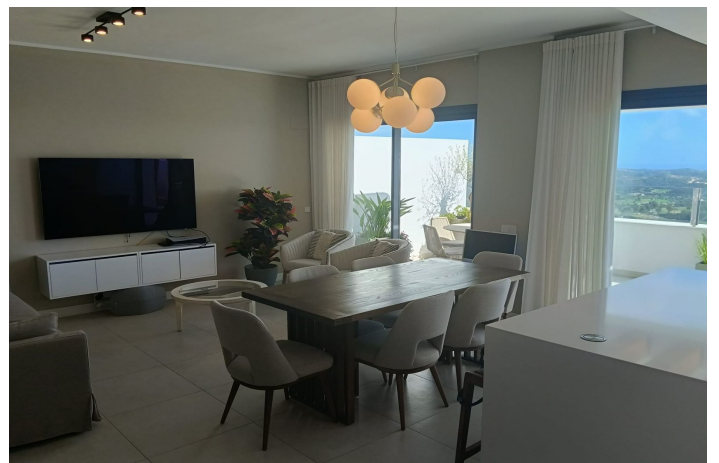




Ático en venta en La Cala, Mijas

785.000 €

Referencia: R5305666 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, La Cala

Ático Excepcional con Vistas al Mar, 2 Dormitorios y 2 Baños en Ipanema – La Cala de Mijas

Descubra uno de los áticos más privilegiados de todo el desarrollo Ipanema, ubicado a solo 7 minutos en coche de la playa en La Cala de Mijas.

Esta propiedad extraordinaria ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, la costa, los campos de golf cercanos y la propia La Cala.

Se trata de un ático muy privado. Desde el ascensor, se accede a una gran terraza de entrada privada que conduce directamente a la propiedad, creando una experiencia de llegada exclusiva e íntima. Desde el momento en que se abre la puerta principal, quedará cautivado por las impresionantes vistas al mar y la abundante luz natural que inunda el interior.

El apartamento cuenta con:

- Salón amplio y elegantemente decorado
- Cocina abierta con una isla moderna y funcional
- Acceso directo a grandes terrazas desde el salón y ambos dormitorios
- Dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a dos grandes terrazas

La distribución se desarrolla desde la zona de estar a través de un largo pasillo hacia los dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal incluye baño en suite y acceso directo a ambas terrazas. Los armarios empotrados en ambos dormitorios y a lo largo del pasillo proporcionan un espacio de almacenamiento excepcional.

Todo el apartamento está amueblado con muebles de alta calidad y equipado con electrodomésticos de primeras marcas, garantizando comodidad, elegancia y funcionalidad en cada detalle.

Ideal para:

- Vivir todo el año
- Segunda residencia de lujo
- Inversión en alquiler

IMPORTANTE: No existen restricciones para alquileres vacacionales a corto plazo, ofreciendo un excelente potencial de ingresos.

La comunidad cerrada ofrece:

- Dos piscinas exteriores
- Piscina cubierta de SPA de buen tamaño y con calefacción
- Sauna y baño de vapor
- Gimnasio totalmente equipado
- Bonitos jardines y áreas ajardinadas

Incluido en el precio:

- Dos plazas de aparcamiento subterráneo
- Trastero privado



Este es uno de los áticos más exclusivos de Ipanema, destacando por su privacidad y vistas incomparables.

¡Este apartamento debe ser visitado para apreciarlo plenamente!



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas