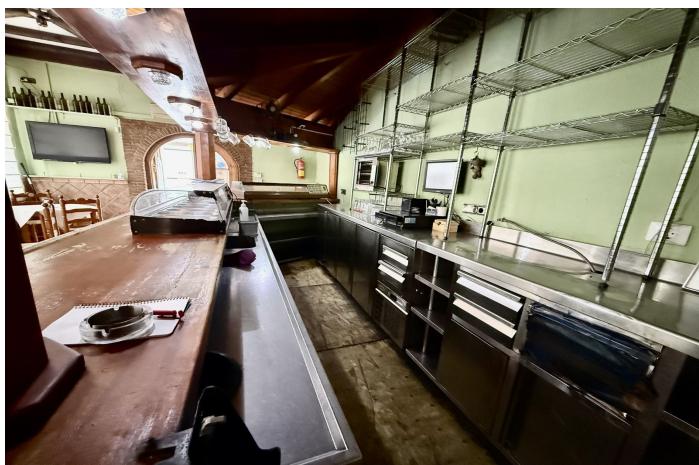




## Restaurante en venta en Marbella, Marbella Central

550.000 €

Referencia: R5272489 Baños: 2 Construído: 80m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Local comercial con terraza en ubicación prime – Benavente, Marbella

Excelente oportunidad de local comercial en pleno centro de Marbella, una de las zonas con mayor tránsito peatonal garantizado, rodeado de Correos, Hacienda y otros organismos oficiales, lo que asegura un flujo constante de público durante todo el

El local dispone de terraza, un valor añadido muy demandado, ideal para hostelería, cafetería, despacho profesional, clínica, estética, tienda especializada u oficina comercial.

Gracias a su ubicación estratégica, visibilidad y paso continuo de gente, es una opción perfecta tanto para explotación propia como para inversión con alta rentabilidad.

Zona consolidada, con todos los servicios alrededor, excelente comunicación y gran actividad diaria.

Una oportunidad única en una de las calles más comerciales y activas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Bar	Aire Acondicionado	Vistas a Calle
Servicio de Autobuses	Baño	
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Área Comercial	Buen estado de conservación	Completamente Amueblada
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Ciudad		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Alarma	Párking en Calle
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Urge venta		