



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella Central

6.200.000 €

Referentie: R5297014 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 59m² Perceelgrootte: 267m² Terras: 61m²





Costa del Sol, Marbella

Luxe woning aan het strand | Uno Residences Marbella | Marbella

Eerstelijns strandwoning in een hoogwaardige urbanisatie met directe toegang tot stad, jachthaven, golfbanen, scholen en winkels. Geschikt voor zowel eigen bewoning als verhuurinvestering.

Oriëntatie en staat

Meerdere oriëntaties zorgen voor optimale lichtinval. Nieuwbouw in uitstekende staat met moderne architectuur.

Voorzieningen en lifestyle

Gemeenschappelijke en privézwembaden (binnen, verwarmd, kinderbad), fitnessruimte, sauna, sportvelden, restaurant en 24-uurs receptie.

Comfort en technologie

Airconditioning warm/koud, vloerverwarming (ook in badkamers), dubbele beglazing, glasvezelinternet en domoticsysteem.

Uitzichten

Zee-, strand-, panoramisch, berg-, jachthaven-, tuin- en zwembadzicht afhankelijk van de unit.

Interieur

Overdekte en privéterrassen, solariumopties, inbouwkasten, en-suite badkamers, marmeren of houten vloeren, berging, wasruimte, jacuzzi en ontspanningsruimtes.

Beveiliging en parkeren

Afgesloten complex met 24-uurs beveiliging, alarmsystemen en elektrische rolluiken. Ondergrondse en privéparkeerplaatsen met laadpunt voor elektrische voertuigen.

Positionering

Luxe, moderne strandvastgoed met sterke investeringswaarde en stabiel langetermijnperspectief.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Kelder

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw
Modern