



Geschakelde Woning te koop in Guadalmina Baja, Marbella West

689.000 €

Referentie: R5299780 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 38m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Volledig gemeubileerd en instapklaar bevindt deze prachtig gerenoveerde townhouse zich in een van de meest gewilde woonwijken van Guadalmina Baja. Op slechts vijf minuten loopafstand van het strand en nabij prestigieuze golfbanen combineert de woning comfort, stijl en een uitstekende ligging. De woning biedt 100 m² aan woonoppervlak, aangevuld met 38 m² terrassen op het zuidwesten, waardoor u volop geniet van de middag- en avondzon. De renovatie is uitgevoerd volgens hoge kwaliteitsnormen en omvat een volledig nieuwe keuken en badkamer, een compleet vernieuwde elektrische installatie, nieuwe vloeren in de gehele woning en vloerverwarming in zowel de woonkamer als de badkamer. Comfort het hele jaar door is verzekerd dankzij warm- en koudeluchtairconditioning in de woonkamer en beide slaapkamers. Daarnaast zorgt een sfeervolle open haard in de woonkamer voor extra warmte en gezelligheid tijdens de koelere maanden. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, waardoor directe bewoning mogelijk is zonder extra investering. Inclusief een privé ondergrondse parkeerplaats. Dankzij de toplocatie nabij strand, golfbanen, winkels en restaurants, en met gemakkelijke toegang tot Marbella en Puerto Banús, is deze townhouse ideaal als vaste woonplek, vakantiewoning of hoogwaardige investering.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Tuin

private Garden

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw