



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella Central

1.350.000 €

Referencia: R5291623 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 90m<sup>2</sup> Construido: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

En plena Milla de Oro de Marbella, este sofisticado apartamento en Las Cañas Beach combina elegancia atemporal y sensación de hogar. Totalmente renovado con materiales de alta calidad y amueblado con piezas de diseño, se entrega tal como se presenta: impecable, completamente equipado y listo para disfrutar desde el primer día. Sus 110 m<sup>2</sup> albergan dos espaciosos dormitorios y dos baños —el principal en suite— con una distribución luminosa y funcional. La segunda habitación regala vistas parciales al mar, un detalle único que convierte cada despertar en un privilegio. La terraza privada de 20 m<sup>2</sup>, cerrada con cortinas de cristal, extiende las zonas de estar y permite gozar de los jardines, la piscina y destellos del Mediterráneo durante todo el año. Suelos de mármol, aire acondicionado, persianas eléctricas, sistema de alarma y seguridad 24 horas aseguran confort y tranquilidad en cada rincón. Además, la propiedad cuenta con plaza de garaje y trastero, dentro de una exclusiva comunidad cerrada con cuidados jardines y piscina. A tan solo unos pasos de la playa y rodeado de boutiques de lujo, restaurantes y servicios de primer nivel, este apartamento no es solo una vivienda: es una forma de vivir Marbella con elegancia y serenidad. Tu hogar junto al mar te está esperando. Solo tienes que abrir la puerta.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Seguridad

Persianas Eléctricas