



## Pareada en venta en Marbella, Marbella Central

650.000 €

Referencia: R5071354 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 480m<sup>2</sup> Construido: 280m<sup>2</sup> Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad de Reforma en el Centro de Marbella - Casa Adosada con Vistas al Mar! Descubra una oportunidad única para crear la casa de sus sueños en el corazón de la ciudad de Marbella. Esta antigua casa adosada, situada en una generosa parcela de 480 m<sup>2</sup> con 280 m<sup>2</sup> construidos, ofrece un inmenso potencial para un proyecto de reforma integral. Disfrute de cautivadoras vistas al mar y la inigualable comodidad de estar a poca distancia del centro de la ciudad (15 min a pie), supermercados, restaurantes, bares y colegios. Puerto Banús está a solo 5 km, y el aeropuerto a 35 minutos en coche. Ubicada en una bonita y consolidada zona residencial, esta propiedad es ideal para quienes buscan un espacio vital personalizado en un entorno urbano privilegiado. Pareda, Marbella, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 280 m<sup>2</sup>, Terraza 120 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 480 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Sitio para Piscina. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Apartamento. Huéspedes, Sótano. Jardín : Privado. Aparcamiento : Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversión, Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Sur	Vistas al Mar
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		
Aptmmt. Huéspedes		
Sótano		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Puerto	Necesita Reformas	Habitación para la piscina
Cerca del Mar	Requiere Restauración	
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	More Than One	Electricidad
		Agua Potable
Categoría		
Inversion		
Reventa		