



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

799.000 €

Referencia: R5297395    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 162m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Amplio apartamento de 4 dormitorios en el centro de Marbella, cerca del Puerto Deportivo de Marbella y del Parque de la Constitución. Cuenta con 152 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina independiente, 4 dormitorios, 3 baños y terrazas. Situado en la 2ª planta con orientación sur. Desde la terraza hay vistas parciales al mar. El apartamento está convenientemente situado cerca de una gran variedad de tiendas, restaurantes, bancos y otros servicios, y se encuentra a poca distancia a pie tanto del paseo marítimo como del casco antiguo. Marbella es conocida por su encanto y su ambiente cosmopolita. Con sus elegantes tiendas, sus restaurantes de alta cocina, sus playas y su fantástico clima durante todo el año, es un lugar ideal para aquellos que buscan disfrutar de un estilo de vida sofisticado y relajado. Superficie construida interior: 138 m<sup>2</sup>. Terrazas: 14 m<sup>2</sup>. Plaza de aparcamiento: 10 m<sup>2</sup>. Total: 162 m<sup>2</sup>. Tasas del IBI: 1050 € al año.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático