



Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

1.200.000 €

Referencia: R5298325 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 194m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Benahavís

Este excepcional ático dúplex se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial, ubicada en el corazón del campo de golf El Higueral. Rodeada de más de 50.000 m² de jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, la propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado, definido por la privacidad, el confort y un entorno natural privilegiado. La urbanización cerrada y segura ofrece magníficas instalaciones de estilo resort, que incluyen cinco piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, un gimnasio totalmente equipado y un spa. Su excelente ubicación permite un fácil acceso a todo tipo de servicios, supermercados y varios campos de golf de prestigio, así como una magnífica conexión con la costa y las cercanas localidades de Benahavís y San Pedro de Alcántara. Distribuido en dos niveles, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite. La espaciosa terraza de 106 m² disfruta de vistas abiertas al campo de golf y al mar, ofreciendo un espacio ideal para el disfrute al aire libre y el entretenimiento. La vivienda se completa con una cocina totalmente equipada, un lavadero independiente, dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Primera línea de Golf	
Vistas a Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Golf
Seguridad de 24 horas	Garaje	Lujo
Portero Automático	More Than One	Reventa
Caja fuerte		