



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

449.000 €

Referencia: R5296180 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 113m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado luminoso en Urb. Agrupadas – Nueva Andalucía, Marbella Adosado bien distribuido ubicado en la apreciada Urb. Agrupadas en Nueva Andalucía, Marbella. La urbanización ofrece un entorno residencial tranquilo y agradable, con cercanía a todo tipo de servicios, playas y Puerto Banús, e incluye el agua en la cuota de comunidad. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, dos baños y zonas de estar abiertas y luminosas, con abundante luz natural y una distribución moderna que aporta amplitud y funcionalidad. Ubicada en una zona atractiva y estratégica, con fácil acceso a campos de golf, restaurantes, comercios, el centro de Marbella y Puerto Banús, es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
TV Satélite	Este	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Oeste	
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	
Armarios Empotrados		
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Golf	
Vistas a Calle	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Pueblo	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Jardín Comunitario	Garaje	Reducido
		Casas de vacaciones
		Inversion
		Ganga
		Barato
		Reventa