



## Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

710.000 €

Referencia: R5288467    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 95m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Oportunidad única: lujosa casa adosada con moderno ascensor acristalado en La Cala Golf Resort Esta casa adosada, excepcionalmente bien cuidada y de estilo moderno, ofrece la sensación de una primera ocupación y combina el confort de una vivienda contemporánea con una ubicación tranquila y exclusiva. La propiedad se encuentra en un complejo residencial cerrado y perfectamente mantenido, compuesto por solo 40 viviendas, lo que garantiza un alto nivel de privacidad y un entorno agradable. Rodeada por el campo de golf Europa y un idílico paisaje de colinas, permite disfrutar de una atmósfera residencial especial, alejada del turismo de masas. Además, el complejo dispone de una amplia piscina de uso durante todo el año. Distribuida en tres niveles, la vivienda destaca por su distribución amplia y luminosa, lo que la hace ideal tanto para familias como para parejas. Los grandes ventanales en toda la propiedad proporcionan abundante luz natural y crean un ambiente de vida abierto y agradable. El ascensor integrado aporta un extra de confort y hace que la vivienda resulte especialmente atractiva para una residencia a largo plazo. Otro punto destacado es la espaciosa terraza en la azotea, que invita a relajarse, tomar el sol y disfrutar del entorno. Desde aquí se abren vistas despejadas al campo de golf y a las suaves colinas de La Cala de Mijas, el escenario perfecto para vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo. En la planta superior se encuentran tres dormitorios y dos modernos baños con ducha. El luminoso dormitorio principal dispone de un vestidor independiente con acceso directo al baño con ventana. Los armarios con espejo de alta calidad en los baños, las elegantes barandillas de la escalera y las mosquiteras instaladas en todas las ventanas de la vivienda subrayan el alto nivel de calidades y acabados. La planta principal ofrece una moderna cocina de concepto abierto, totalmente equipada y con barra de desayuno, un comedor integrado y un salón muy luminoso con acceso directo a la terraza-jardín privada. En esta planta también se encuentra un aseo de invitados. Con un buen nivel de privacidad, la terraza ofrece amplio espacio para zonas de estar y comedor, además de agradables vistas al campo de golf circundante. En el sótano se sitúa un amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda, complementado con espacio de almacenamiento adicional. Una zona de lavandería integrada, generosos armarios empotrados a medida y una práctica vinoteca garantizan una excelente organización y soluciones de almacenaje. El mobiliario está disponible bajo petición como opción adicional. Con una ubicación ideal, la propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Muy cerca se encuentra el prestigioso La Cala Golf Resort, que cuenta con tres campos de golf de 18 hoyos, restaurantes y completas instalaciones deportivas. El centro de La Cala de Mijas, con sus playas, tiendas, bares y restaurantes, se alcanza en aproximadamente diez minutos en coche, mientras que Marbella y el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentran a unos 30 minutos. También hay fácil acceso a colegios internacionales, como el Colegio Alemán de Málaga. En conjunto, esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión de alta calidad en una de las zonas de golf más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Patio  
Vistas a Lago  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado