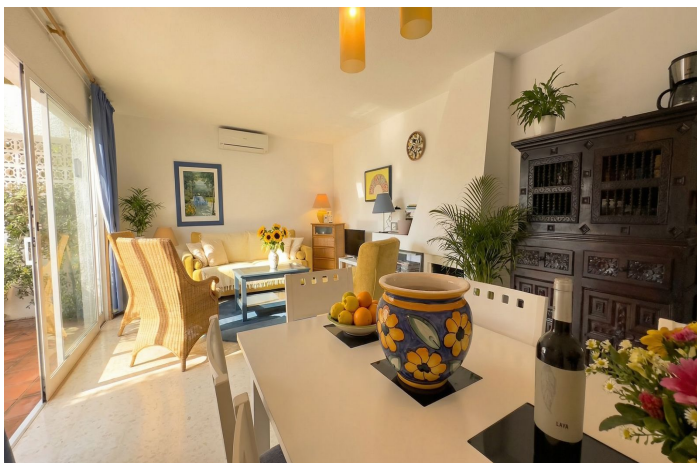




Geschakelde Woning te koop in Calahonda, Mijas

315.000 €

Referentie: R5297590 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 103m² Perceelgrootte: 73m² Terras: 15m²





Costa del Sol, Calahonda

Deze typische Andalusische geschakelde woning biedt een comfortabele en warme indeling met 2 slaapkamers, 1 badkamer en een apart gastentoilet, een lichte woonkamer met open haard en een open keuken. Er is centrale verwarming (gas) en airconditioning in de woonkamer en slaapkamers. Beide slaapkamers beschikken over inbouwkasten en een eigen wastafel, een praktisch en traditioneel detail. Vanaf het privéterras heeft u een vrij uitzicht op de gemeenschappelijke tuin met volwassen bomen, wat zorgt voor een rustige en groene omgeving. De woning maakt deel uit van een goed onderhouden wooncomplex, gebouwd in 1975 door een Nederlands bouwbedrijf. Hoewel er nog enkele oorspronkelijke Nederlandse eigenaren aanwezig zijn, bestaat de gemeenschap tegenwoordig uit een prettige mix van internationale bewoners. Het complex is afgesloten, kindvriendelijk en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en gedeelde parkeergelegenheid, wat het zeer geschikt maakt voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik. Gelegen in de populaire wijk Calahonda, geniet de woning van een uitstekende ligging. Op loopafstand vindt u diverse restaurants, cafés, een speeltuin en een bosrijk gebied dat ideaal is om de hond uit te laten. Sportliefhebbers kunnen terecht bij de nabijgelegen tennis- en padelclub en een fitnesscentrum. De mooie zandstranden van Calahonda, met een ruim aanbod aan chiringuitos voor elke smaak, liggen op slechts enkele minuten rijden. Calahonda is strategisch gelegen tussen Fuengirola en Marbella, beide bekend om hun uitgebreide winkelcentra, levendige winkelstraten en brede aanbod aan recreatiemogelijkheden. De omgeving heeft uitstekende verbindingen via de A-7 en AP-7, en de internationale luchthaven van Málaga ligt op ongeveer 30 minuten rijden. Een ideale woning als vakantiehuis, permanente residentie of investering, waarin Andalusische charme wordt gecombineerd met een toplocatie aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Buurt van een kerk

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Gas

CO2 Emission Rating

E