



Geschakelde Woning te koop in Elviria, Marbella East

850.000 - 1.450.000

€

Referentie: R5296498 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 345m² - 350m² Terras: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Til uw levensstijl naar een hoger niveau in dit nieuwe exclusieve woonproject.

Deze collectie van 113 herenhuizen is ontworpen rond licht, privacy en dagelijks welzijn. Gelegen op een verhoogde positie genieten de woningen van panoramische uitzichten op zee en de omliggende bergen, gecombineerd met verfijnde architectuur en zorgvuldig ontworpen interieurs.

Elke woning is verdeeld over vier verdiepingen en beschikt over een privé glazen lift met directe toegang tot alle niveaus. De ruime terrassen bieden optioneel een jacuzzi, een buitenkeuken met barbecue en zones voor dineren en ontspanning in de buitenlucht, wat zorgt voor een naadloze binnen-buitenbeleving.

De interieurs zijn ontworpen met oog voor comfort en functionaliteit. De slaapkamers zijn afgewerkt met zachte materialen en warme tinten, met als hoogtepunt de master suite met en-suite badkamer, kleedruimte en privéterras. Twee extra slaapkamers met inbouwkasten delen een moderne, neutraal afgewerkte badkamer. De leefruimtes omvatten een open keuken met Siemens-apparatuur (andere opties beschikbaar), een gastentoilet en een royale woon-eetkamer met grote ramen die direct uitkomen op het terras en de tuin.

Elke woning beschikt over twee privéparkeerplaatsen, een berging, een wasruimte en directe toegang tot het huis. Personalisatieopties zijn beschikbaar.

Bewoners profiteren van een uitgebreid wellness- en vrijetijdsaanbod, waaronder een verwarmd semi-olympisch buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte met yoga- en Pilatesstudio, sauna, hammam en een hydrotherapieruimte met ijsbakken. Buitenvoorzieningen omvatten meerdere sport- en wellnesszones, yoga- en calisthenicsruimtes, een buitenbar met Balinese bedden, aangelegde gemeenschappelijke tuinen en 24-uursbeveiliging.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotics
Kelder
Access for people with reduced mobility

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Voorstad

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Golf Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Nieuwbouw