



Adosada en venta en Elviria, Marbella East

850.000 - 1.450.000

€

Referencia: R5296498 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Construido: 345m² - 350m² Terraza: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Eleve su estilo de vida en este nuevo residencial exclusivo.

Este conjunto de 113 casas adosadas ha sido diseñado en torno a la luz, la privacidad y el bienestar diario. Situadas en una posición elevada, las viviendas disfrutan de vistas panorámicas al mar y a las montañas circundantes, combinadas con una arquitectura refinada y espacios interiores cuidadosamente planificados.

Cada vivienda se distribuye en cuatro niveles y cuenta con un ascensor privado con puertas de cristal que conecta todas las plantas. Las amplias terrazas ofrecen la opción de jacuzzi, cocina exterior con barbacoa y zonas destinadas a comedor y descanso al aire libre, creando una perfecta conexión entre interior y exterior.

Los interiores priorizan el confort y la funcionalidad. Los dormitorios presentan materiales suaves y tonos cálidos, destacando la suite principal con baño en suite, vestidor y terraza privada. Dos dormitorios adicionales disponen de armarios empotrados y comparten un baño completo con acabados modernos y neutros. Las zonas de día incluyen una cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos Siemens (con posibilidad de elegir otras gamas), aseo de cortesía y un amplio salón-comedor con grandes ventanales que se abren directamente a la terraza y al jardín.

Cada vivienda dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, trastero, lavadero y acceso directo a la propiedad. Existen opciones de personalización para adaptarse a las preferencias individuales.

Los residentes disfrutan de una completa oferta de bienestar y ocio, que incluye piscina exterior climatizada semiolímpica, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado con salas de yoga y pilates, sauna, hammam y zona de hidroterapia con cubos de hielo. En el exterior, el complejo cuenta con cinco áreas deportivas y de bienestar, zonas de yoga y calistenia, bar exterior con camas balinesas, jardines comunitarios y seguridad 24 horas.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Ascensor	A/A Frio	Vistas al Mar
Terraza Privada	A/A Caliente	Vistas Panorámicas
Trastero - Almacén	Suelo Radiante	Vistas a Jardín
Baño En-Suite		Vistas a Golf
Doble acristalamiento		Vistas a Playa
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Domotica		
Sótano		
Access for people with reduced mobility		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		Con Calefacción
Suburbano		Piscina Cubierta
		Piscina Privada
Cocina	Jardin	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas
Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico	Portero Automático
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Subterráneo	Paneles Solares Térmicas	Nueva Promoción
Garaje		
Párking Privado		
More Than One		