



# Apartamento Planta Baja en venta en El Faro, Mijas

675.000 €

Referencia: R5295871    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Faro

OPORTUNIDAD 2 Dormitorios en Venta en Urbanización de Lujo, primera línea de playa Presentamos una oportunidad excepcional para adquirir un lujoso apartamento en planta baja de 2 dormitorios en la codiciada zona de Faro/Chaparral. Esta residencia está diseñada para aquellos que aprecian la combinación de elegancia, comodidad y vistas impresionantes al mar. Características Clave: 1. Entorno Inigualable: Ubicado a solo unos pasos de la playa, este apartamento goza de una ubicación envidiable con vistas panorámicas al mar. La zona de Faro/Chaparral es conocida por su tranquilidad y proximidad a la costa. 2. Oasis en Urbanización Cerrada: Garantizando privacidad y seguridad, el apartamento forma parte de una comunidad cerrada con servicios de conserjería y seguridad las 24 horas. Los exuberantes jardines paisajísticos crean una atmósfera de oasis, preparando el escenario para una vida de comodidad y serenidad. 3. Comodidades Excepcionales: Disfrute de un estilo de vida tipo resort con comodidades que incluyen una piscina de estilo infinity, un moderno gimnasio totalmente equipado y una zona de barbacoa. Estas instalaciones ofrecen oportunidades para relajarse, recrearse y entretenerse con estilo. 4. Interior Luminoso y Bien Diseñado: Ingrese a un interior luminoso y bien diseñado con 2 dormitorios y 2 baños. El apartamento, completamente amueblado con diseño, ofrece una fusión perfecta de estilo y funcionalidad. Los armarios empotrados en cada dormitorio proporcionan un amplio espacio de almacenamiento. 5. Amplio Refugio en la Terraza: Una característica distintiva de esta joya en planta baja es la impresionante terraza de 46 m<sup>2</sup>. Perfecta para la vida al aire libre y el entretenimiento, la terraza captura la esencia de la vida costera, ofreciendo un espacio privado para disfrutar del sol y deleitarse con las vistas al mar. 6. Cocina Moderna y Características de Confort: La espaciosa cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, satisfaciendo tanto a los entusiastas de la cocina como a aquellos que aprecian las comodidades modernas. El confort se mejora con calefacción por suelo radiante en todo el apartamento y un sistema de aerotermia para una eficiencia energética óptima. 7. Estacionamiento y Trastero Incluidos: Este apartamento incluye la conveniencia adicional de plaza de aparcamiento y un trastero de 11 metros cuadrados, garantizando practicidad y facilidad de vida. 8. Ubicación Estratégica: Disfrute de la comodidad de estar a solo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas o Fuengirola, a 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a 20 minutos de Marbella. La propiedad también está a poca distancia de varios restaurantes y tiendas locales. No Pierda la Oportunidad de su Hogar de Ensueño Costero: Aproveche la oportunidad de hacer suyo este excepcional apartamento en planta baja. Contáctenos para obtener más detalles y para programar una visita privada. Eleve su estilo de vida con este refugio costero que combina de manera perfecta sofisticación, mobiliario de diseño y encanto costero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

A

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Páking Subterráneo

### Calificación energética

B