



## Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

349.000 €

Referencia: R5265649    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 94m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Elegancia y confort con vistas al mar en el corazón de Calahonda ¿Sueña con vivir bajo el sol español y disfrutar de impresionantes vistas al mar? Este magnífico apartamento en planta baja en Calahonda ofrece la combinación perfecta de comodidad, luz y ubicación. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños modernos, uno de ellos en suite. Gracias al patio interior, el apartamento disfruta de una excelente entrada de luz natural, mientras que el suelo claro refuerza la sensación de amplitud y frescura. La acogedora chimenea aporta un toque cálido y elegante, ideal tanto para el verano como para el invierno. La terraza orientada al sur es perfecta para disfrutar del sol durante todo el año mientras se contemplan las magníficas vistas al mar. La cocina totalmente equipada con lavadero combina funcionalidad y estilo. Entre las mejoras recientes destacan los nuevos aires acondicionados en el salón y el dormitorio principal y un nuevo termo eléctrico de 100 litros, que garantizan el máximo confort. Los residentes tienen acceso a cuatro piscinas comunitarias, ideales para relajarse o para el alquiler vacacional. Además, la propiedad dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Ubicado a poca distancia a pie de restaurantes, a solo 3 minutos en coche de todos los servicios y comercios, y a 8 minutos de la playa y el mar, este apartamento ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad y calidad de vida. Una vivienda ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión rentable en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Pueblo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
More Than One