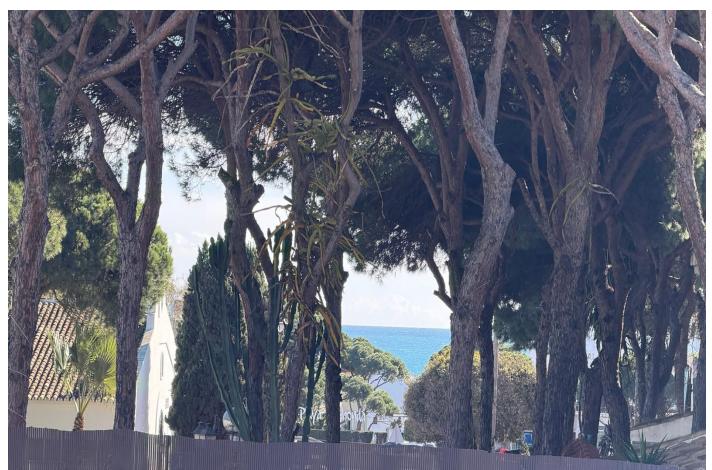
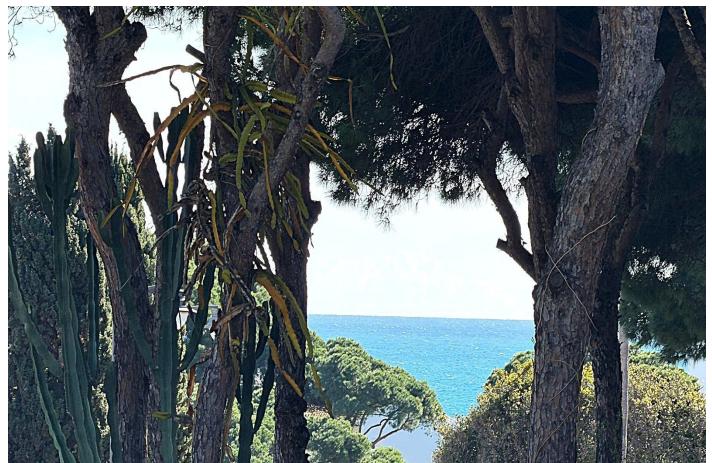




## Terreno Comercial en venta en Calahonda, Mijas

2.000.000 €

Referencia: R5285821 Dormitorios: 20 Baños: 20 Terreno: 1.001m<sup>2</sup> Construido: 1.614m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Terreno con proyecto de Desarrollo y Licencia de obra aprobadas para Aparthotel en Calahonda, Mijas. Este proyecto de desarrollo de apartotel se encuentra ubicado en Calahonda, Mijas, a pocos minutos de la playa, en una de las zonas turísticas más consolidadas de la Costa del Sol. El proyecto se ofrece con licencia de obra en vigor y proyecto arquitectónico totalmente aprobado, lo que permite iniciar la construcción de forma inmediata. El proyecto aprobado contempla un apartotel de 2 estrellas con 20 apartamentos, diseñados para ofrecer un alojamiento funcional y confortable, cada uno con cocina independiente, optimizando tanto la experiencia del huésped como la eficiencia operativa. Uno de los principales elementos diferenciadores del proyecto es su concepto de diseño singular, con temáticas diferentes en cada planta, creando una experiencia única para los clientes y una identidad reconocible en el mercado. El proyecto incluye además un solárium en la azotea con piscina y zonas de descanso, así como garaje privado, lo que incrementa notablemente su atractivo comercial. Gracias a su ubicación estratégica cerca del mar, junto con la seguridad urbanística y el fuerte atractivo turístico de la zona, este proyecto representa una oportunidad clara de desarrollo con potencial para generar ingresos estables y recurrentes una vez en funcionamiento. Se trata de una oportunidad ideal para operadores hoteleros, promotores o inversores privados que buscan un proyecto hotelero llave en mano en una zona de alta demanda de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Cerca de Transporte	Sur	Vistas al Mar
TV Satélite		Vistas al Campo
WiFi		Vistas a Jardín
Fibra óptica		
Posición	Estado	Jardín
Cerca del Mar	Necesita Reformas	Jardín Privado
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Privado	Electricidad	Reducido
	Agua Potable	Inversión
	Teléfono	Ganga
		Barato
		Lujo
		Pre-construcción
		Reventa
		Con Permiso de Planificación
		Contemporáneo