



## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

**507.000 €**

Referencia: R5292484 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 255m<sup>2</sup> Construido: 154m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Este elegante chalet pareado de dos plantas en una parcela de 255 m<sup>2</sup> ofrece una combinación perfecta de amplitud, comodidad y excelentes calidades, pensado para disfrutar del día a día en un entorno tranquilo. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa al exterior, una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, un aseo de cortesía y un práctico trastero. Desde esta planta se accede a un agradable porche de aproximadamente 20 m<sup>2</sup>, que da paso a un jardín privado muy cuidado de 139m<sup>2</sup> de jardín, cuyo mantenimiento está incluido en la comunidad. El espacio exterior cuenta además con zona de barbacoa, ideal para reuniones y momentos al aire libre. La planta superior alberga tres dormitorios dobles y dos baños completos. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha y bañera, así como acceso a dos terrazas privadas con vistas despejadas a Riviera del Sol, aportando luz y una agradable sensación de amplitud. La vivienda está equipada con sistema de ósmosis en la cocina, termo electrónico, y aire acondicionado individual en todas las estancias. Construida con materiales de alta calidad, se encuentra además en una zona privilegiada, muy próxima a campos de golf y con excelentes comunicaciones. Una propiedad ideal para quienes buscan confort, espacio y un entorno cuidado en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
	Urbanización	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Habitación para la piscina		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Privado		Párking Cubierto