



Pareada en venta en The Golden Mile, Marbella Central

2.595.000 €

Referencia: R5236525 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 70m² Construido: 403m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, The Golden Mile

NUEVO EN EL MERCADO.

Sierra Blanca Del Mar - Sierra Blanca (Milla de Oro)

Descubra una elegancia inigualable en esta exclusiva villa adosada de lujo, ubicada en la prestigiosa zona de Sierra Blanca, uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de Marbella.

Esta casa ofrece la grandeza de una espaciosa villa, con instalaciones de vanguardia, materiales de primera calidad y acabados impecables, todo ello complementado con impresionantes vistas. La urbanización cerrada cuenta con exuberantes espacios comunes adornados con serenas fuentes que realzan la sensación de refinada tranquilidad.

Distribuida en cuatro niveles, desde el sótano hasta el solárium, la villa ofrece un diseño cuidado y gran versatilidad.

En la planta baja, un acogedor recibidor conduce a una cocina Gaggenau totalmente equipada con un acogedor desayunador, que se integra con un amplio salón-comedor que se abre a una terraza cubierta y un jardín privado. Un baño de invitados completa esta planta.

La primera planta alberga la suite principal con baño en suite y acceso a una amplia y soleada terraza privada con toldos eléctricos, además de dos dormitorios de invitados adicionales, cada uno con baño en suite y acceso a la terraza.

Suba al solárium para disfrutar de la máxima relajación: una piscina climatizada con cubierta eléctrica, una amplia terraza, una zona de estar y vistas panorámicas a la costa, al mar y a la montaña.

El sótano ofrece aún más lujo con dos dormitorios y baños, una versátil oficina o sala multiusos, zonas de lavandería y trastero, una relajante sauna y un garaje subterráneo privado para dos coches con acceso directo al interior.

Las comodidades excepcionales mejoran la calidad de vida: suelos de mármol, un ascensor privado que conecta todas las plantas, piscina privada en la azotea (climatizada), calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado y calefacción central, sistema de aspiración central y una cocina Gaggenau totalmente equipada.

Totalmente amueblada, esta excepcional residencia, ubicada en una urbanización cerrada y segura, se erige como una joya única en la zona más codiciada de Marbella. La propiedad también cuenta con Licencia Turística vigente.

Características Destacadas:

Residencia de Lujo - Diseño Elegante y Atemporal

Piscina Privada - Piscina de inmersión en la azotea (climatizada con cubierta)

Vistas al mar - Impresionantes vistas panorámicas al mar y a la costa desde el solárium

Ubicación AAA - Exclusiva urbanización cerrada y segura con cámaras de CCTV

Otras Características - Ascensor a todas las plantas, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, sauna, garaje subterráneo con acceso directo al interior



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sauna
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One