



Penthouse Duplex te koop in Calanova Golf, Mijas

685.000 €

Referentie: R5289391 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 200m² Perceelgrootte: 83m² Terras: 77m²





Costa del Sol, Calanova Golf

****Prachtig 3b/2b penthouse duplex in Calanova Golf** € 685.000** Dit prachtige penthouse duplex, gelegen in de prestigieuze Calanova Golf-gemeenschap, belooft een luxueuze levensstijl, omgeven door de serene schoonheid van het Spaanse platteland. Met 3 ruime slaapkamers en 2 elegante badkamers is deze woning een toonbeeld van moderne verfijning gecombineerd met traditionele charme. Zodra u deze unieke woning binnenstapt, wordt u onmiddellijk verwelkomd door een gevoel van openheid en licht, dankzij het ruime ontwerp en de grote ramen. De benedenverdieping beschikt over een lichte en luchtige woonkamer die de woon- en eetruimte naadloos met elkaar combineert, perfect voor zowel entertainment als ontspanning. De smaakvolle inrichting, gecombineerd met hoogwaardige afwerkingen, creëert een uitnodigende sfeer. Grenzend aan de woonkamer wacht een elegant ingerichte keuken met eersteklas apparatuur en veel werkruimte met prachtige stenen oppervlakken - ideaal voor de culinaire liefhebber. De ruime woonkamer loopt vloeiend over in een gezellig terras, waar u kunt genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht op het weelderige groen van Calanova Golf en de sprankelende Middellandse Zee. Dit is de perfecte setting voor koffie in de ochtend of avondbijeenkomsten onder de sterren. Als u naar boven gaat, ontdekt u het privézonneterras, dat nog een ander uitkijkpunt biedt om te genieten van het prachtige uitzicht. De 3 slaapkamers zijn ruim bemeten en bieden flexibiliteit voor gasten, familie of zelfs een thuishkantoor. Deze penthouse-duplex is ontworpen met het oog op comfort en gemak, met airconditioning in het hele huis, hoogwaardige inbouwkasten en een beveiligde ondergrondse parkeergarage. De woning biedt ook toegang tot gemeenschappelijke ruimtes, waaronder prachtig aangelegde tuinen en een sprankelend zwembad, wat de algehele woonervaring nog verder verbetert. Gelegen op slechts een klein eindje rijden van de pittoreske stranden van La Cala de Mijas en de bruisende stad Fuengirola, genieten de bewoners hier van het beste van twee werelden: de rust van het woonleven in combinatie met de opwindende van het leven aan de kust. Een schat aan voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en recreatieve faciliteiten, zijn allemaal binnen handbereik. Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een gezinswoning of een investeringsmogelijkheid, dit penthouse-duplex in Calanova Golf biedt ongeëvenaarde luxe in een adembenemende omgeving. Volledig gemeubileerd, 2 parkeerplaatsen, opslagruimte en een toeristenvergunning zijn aanwezig! Mis deze kans niet om deze droomwoning van u te maken. Maak vandaag nog een afspraak voor een bezichtiging en ervaar zelf de charme van deze bijzondere woning!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Domotics
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij stad
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One
Energiebeoordeling
B



Noodzakelijke verkoop

Golf

Luxe

Bestaande bouw

Modern

CO2 Emission Rating

B