



Ático Dúplex en venta en Calanova Golf, Mijas

685.000 €

Referencia: R5289391 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 200m² Construido: 83m² Terraza: 77m²





Costa del Sol, Calanova Golf

Impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en Calanova Golf 685 000 € Ubicado en la prestigiosa comunidad de Calanova Golf, este exquisito ático dúplex promete un estilo de vida lujoso, envuelto en la serena belleza de la campiña española. Con 3 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, esta propiedad es un ejemplo de sofisticación moderna fusionada con el encanto tradicional. Al entrar en esta residencia única, se percibe inmediatamente una sensación de amplitud y luminosidad, gracias a su diseño espacioso y a sus grandes ventanales. La planta baja cuenta con una zona de estar luminosa y aireada que combina a la perfección el salón y el comedor, ideal tanto para el entretenimiento como para el descanso. La decoración de buen gusto, combinada con acabados de alta calidad, crea un ambiente acogedor. Junto a la sala de estar, le espera una cocina elegantemente equipada, con electrodomésticos de primera línea y una amplia encimera con hermosas superficies de piedra, ideal para los amantes de la cocina. La espaciosa sala de estar fluye sin esfuerzo hacia una acogedora terraza, desde donde se puede disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas del exuberante verde del Calanova Golf y del resplandeciente mar Mediterráneo. Es el escenario perfecto para tomar el café de la mañana o celebrar reuniones nocturnas bajo las estrellas. Al subir las escaleras, descubrirá la terraza privada, que ofrece otro punto de vista privilegiado para disfrutar de las impresionantes vistas. Las 3 habitaciones son de generosas dimensiones, lo que ofrece flexibilidad para invitados, familiares o incluso una oficina en casa. Este ático dúplex está diseñado pensando en la comodidad y la conveniencia, con aire acondicionado en todas las estancias, armarios empotrados de calidad y aparcamiento subterráneo seguro. La propiedad también cuenta con acceso a zonas comunes, como hermosos jardines y una espectacular piscina, lo que mejora la experiencia de vida en general. Situado a poca distancia en coche de las pintorescas playas de La Cala de Mijas y de la animada ciudad de Fuengirola, los residentes disfrutan aquí de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de la vida residencial y la emoción de la vida costera. Hay una gran variedad de servicios, como tiendas, restaurantes e instalaciones recreativas, a poca distancia. Tanto si busca un refugio para las vacaciones, una casa familiar o una oportunidad de inversión, este ático dúplex en Calanova Golf ofrece un lujo inigualable en un entorno impresionante. ¡Totalmente amueblado, con 2 plazas de aparcamiento, trastero y licencia turística! No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad de ensueño. ¡Concierte una visita hoy mismo y experimente de primera mano el encanto de esta extraordinaria vivienda!



Características:

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Lavadero
 Domotica
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Orientación
 Orientación Sureste
 Orientación Suroeste

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Baño

Vistas al Mar

Posición
 Cerca de Golf
 Urbanización
 Cerca de Cuidad
 Primera línea de Golf

Estado
 Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Piscina Cubierta

Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Paisajístico

Jardín de fácil mantenimiento

Muebles
 Completamente Amueblada

Cocina
 Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Portero Automático

Aparcamiento
 Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One

Calificación energética

B



Urge venta
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

CO2 Emission Rating

B