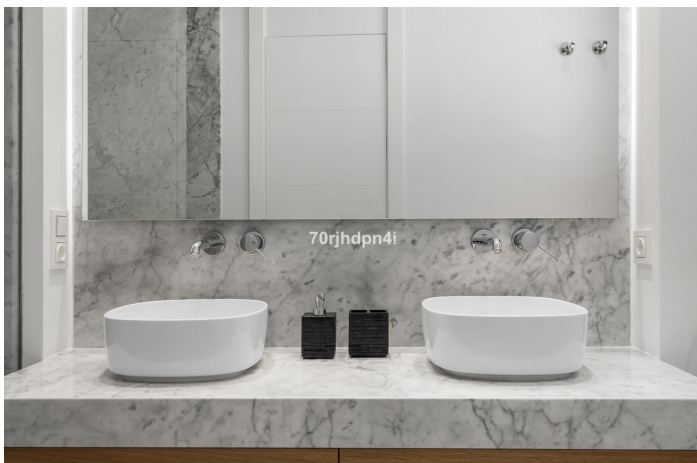




## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

3.150.000 €

Referencia: R5287207 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 635m<sup>2</sup> Terraza: 149m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Espectacular Villa en Primera Línea de Golf en Cabopino (Marbella) Introducción Ubicada en Cabopino, una de las zonas más cotizadas de Marbella, se encuentra esta impresionante villa. La propiedad disfruta de una posición privilegiada en primera línea de golf y se sitúa muy cerca de las dunas protegidas y la playa de Cabopino, conocida por ser una de las mejores de la región. Esta es una vivienda pensada para quienes buscan privacidad, lujo y unas vistas espectaculares al mar y al campo de golf. Precio: 3.150.000 € Vivienda y Diseño La villa se distribuye en dos plantas más un sótano totalmente acabado. Planta Baja: Un amplio salón de concepto abierto se integra perfectamente con la cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos NEFF de alta gama y un práctico lavadero. Los grandes ventanales aseguran una gran entrada de luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza. En este nivel también se encuentra un amplio dormitorio de invitados con armarios empotrados y baño en-suite. Primera Planta: Aquí encontrará tres grandes dormitorios, cada uno con su propio baño en-suite. El dormitorio principal es una auténtica joya, con un espacioso vestidor y un baño de lujo. Sótano: La planta inferior ofrece espacio adicional con un quinto dormitorio grande, un baño y una sala polivalente que puede adaptarse a sus necesidades, por ejemplo, como cine en casa o gimnasio. Exteriores y Vistas La vida al aire libre es la protagonista, con un jardín bellamente diseñado y una piscina infinita. Desde la terraza disfrutará de total privacidad y una conexión ininterrumpida con el mar y el golf. Confort y Especificaciones Suelo radiante en toda la vivienda. Acabados y materiales de alta calidad. Privacidad y tranquilidad total. Ubicación La ubicación es estratégicamente perfecta: tranquila y privada, pero céntrica. Se encuentra a solo 15 minutos del centro de Marbella y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. ¿Interesado? Esta villa es una visita obligada ("must see") en el segmento de lujo. Le invitamos a una visita privada para experimentar la calidad y las vistas por usted mismo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo