



Vrijstaande Villa te koop in Cerros del Aguila, Mijas

760.000 €

Referentie: R5271748 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 159m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

Deze stijlvolle villa in Jardines del Águila, naast Cerros del Águila in Mijas, biedt een perfecte mix van mediterrane charme en modern comfort, ideaal als gezinswoning of luxe vakantieverblijf. Gelegen op een privéperceel, biedt deze vrijstaande woning nu 4 ruime slaapkamers en 3,5 badkamers, wat uitstekende ruimte en privacy biedt voor familie en gasten. Buiten en uitzicht De villa beschikt over een prachtig privézwembad omgeven door zonnige terrassen, een buitenkleedkamer met toilet en onderhoudsvriendelijke aangelegde tuinen met een automatisch irrigatiesysteem, perfect om te zonnebaden en buiten te dineren. Naast een vredig, nieuw uitzicht op het uitgestrekte park van Mijas, geniet de woning van een indrukwekkend berglandschap dat een dramatisch decor vormt vanaf de terrassen en de bovenverdieping. Wonen en comfort Op de begane grond combineert een warme en uitnodigende woonkamer klassieke details met hedendaags comfort, inbouwverlichting en een gezellige houtkachel voor de koudere maanden. De ruime, glazen terrassen fungeren als extra woon- en eetkamer, en de airconditioning in alle kamers zorgt het hele jaar door voor comfort in het hele huis. Veiligheid en parkeren De woning beschikt over een beveiligde parkeerplaats voor twee auto's op het perceel, een alarmsysteem en rolluiken voor de belangrijkste ingangen, wat gemoedsrust biedt, of het nu als permanente woning of als vakantiehuis wordt gebruikt. De urbanisatie zelf is afgesloten met slagbomen die de toegang 's avonds controleren en profiteert van 24-uurs bewaking. Ligging en levensstijl Jardines del Águila ligt op minder dan 10 minuten van het dorp, waar u een gezellige pub, twee restaurants en een handige minimarkt vindt, waardoor het dagelijks leven gemakkelijk en comfortabel is. Gecombineerd met uitstekende wegverbindingen naar de kust en nabijgelegen golf- en recreatiefaciliteiten, is deze villa perfect gelegen om te genieten van de ontspannen levensstijl van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Speelzaal
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Voorstad
Dorp

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One