



Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

760.000 €

Referencia: R5271748 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 500m² Construido: 159m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

Esta elegante villa en Jardines del Águila, junto a Cerros del Águila en Mijas, ofrece una combinación perfecta de carácter mediterráneo y confort moderno, ideal como casa familiar o un lujoso refugio vacacional. Ubicada en una parcela privada, esta propiedad independiente ahora ofrece 4 amplios dormitorios y 3,5 baños, brindando excelente espacio y privacidad para la familia e invitados. Exteriores y vistas La villa cuenta con una hermosa piscina privada enmarcada por soleadas terrazas, un vestuario exterior con WC y jardines paisajísticos de bajo mantenimiento con sistema de riego automático, perfectos para tomar el sol y cenar al aire libre. Además de las nuevas y tranquilas vistas al enorme parque de Mijas, la propiedad disfruta de impresionantes vistas a la montaña que crean un dramático telón de fondo desde las terrazas y la planta superior. Vida y confort En la planta principal, un cálido y acogedor salón combina detalles clásicos con comodidad contemporánea, iluminación empotrada y una acogedora chimenea de leña para los meses más fríos. Las amplias terrazas acristaladas funcionan como un salón-comedor adicional, y el aire acondicionado en todas las habitaciones garantiza comodidad durante todo el año en toda la casa. Seguridad y aparcamiento La casa se beneficia de aparcamiento seguro para dos coches dentro de la parcela, un sistema de alarma y persianas enrollables de seguridad en las aberturas principales, lo que ofrece tranquilidad tanto si se utiliza como residencia permanente como si se trata de una casa de vacaciones con cierre. La urbanización en sí está cerrada con barreras que controlan el acceso por las noches y se beneficia de patrullas de seguridad las 24 horas. Ubicación y estilo de vida Jardines del Águila está a menos de 10 minutos del pueblo local, donde encontrará un acogedor pub, dos restaurantes y un práctico mini supermercado, lo que hace que la vida diaria sea fácil y cómoda. Combinado con excelentes conexiones por carretera a la costa y las cercanas instalaciones de golf y ocio, esta villa está perfectamente ubicada para disfrutar del relajado estilo de vida de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Barbacoa
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Suburbano
Pueblo

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One