



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.150.000 €

Referencia: R5286106    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.307m<sup>2</sup>    Construido: 391m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Villa Renovada de Lujo en Altos del Paraíso, Benahavís Elegante villa en venta en Altos del Paraíso, Benahavís, situada en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del municipio. Esta propiedad combina el encanto de la arquitectura andaluza con un interior contemporáneo renovado, ofreciendo un equilibrio perfecto entre estilo, confort y funcionalidad. La villa se asienta sobre una amplia parcela de 1.307 m<sup>2</sup> y cuenta con 391 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en espacios luminosos y bien conectados. El salón principal, con chimenea, se integra de forma fluida con el comedor, creando un ambiente acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados. La cocina independiente, de diseño actual, está equipada con acabados modernos y pensada para un uso práctico y cómodo. La vivienda dispone de 4 dormitorios y 5 baños, todos los dormitorios con baño en suite, además de un aseo de invitados. Armarios empotrados y amplias zonas de almacenamiento refuerzan la funcionalidad del conjunto. Como valor añadido, la propiedad cuenta con sauna privada, ideal para el bienestar y la relajación. En el exterior, la villa ofrece una terraza de 38 m<sup>2</sup>, piscina privada y jardines cuidados, creando un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Su orientación sur garantiza abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. La propiedad incluye garaje privado y aparcamiento adicional dentro de la parcela. Su ubicación permite un rápido acceso a campos de golf, colegios internacionales, restaurantes de calidad y a los principales núcleos de la Costa del Sol como Marbella, Puerto Banús y Estepona. Una excelente oportunidad para adquirir una villa renovada en Benahavís, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria de calidad.