



Adosada en venta en Marbella, Marbella Central

745.000 €

Referencia: R5283835 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 206m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Espectacular adosada en una de las mejores zonas de Marbella (Don Miguel)

A escasos metros de la estación de autobuses, encontramos esta bonita y luminosa vivienda adosada, orientada al suroeste y ubicada en una parcela de aproximadamente 140 m².

La propiedad se distribuye en:

✓ Planta de entrada:

Amplio garaje con capacidad para 2 vehículos.

✓ Planta baja (62 m² + terraza y jardín):

Cocina muy espaciosa

Zona de lavadero

Aseo de cortesía

Salón con acceso directo a la terraza y al jardín privado

Salida directa a la piscina comunitaria

✓ Planta sótano:

Declarada en escritura, con unos 70 m² adicionales, ideal para sala de juegos, gimnasio, dormitorio extra o trastero.

✓ Primera planta (65 m²):

3 dormitorios exteriores

2 cuartos de baño completos

Situada en una zona residencial tranquila y en perfecto estado de conservación, dentro de una comunidad muy cuidada. A solo 10 minutos a pie del casco antiguo de Marbella, a 5 minutos en coche de La Cañada y a tan solo 200 metros de supermercados, colegios y todo tipo de servicios.

Una oportunidad única para vivir en una de las áreas más cómodas y demandadas de Marbella.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One