



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella Central

**1.750.000 €**

Referencia: R5283919 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 513m<sup>2</sup> Construido: 294m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Elegante villa estilo andaluz de 4 habitaciones en una de las mejores zonas residenciales de Marbella, a solo 5 min a pie del Starlite Festival y a 10 min en coche de Puerto Banús, el centro y la playa. Cuenta con piscina privada, jardín, terraza con barbacoa y A/A en todas las habitaciones. Tiene 3 habitaciones dobles y 1 individual. 2 baños completos y 1 Teseo de invitados. También un pequeño gimnasio. Ideal para unas vacaciones tranquilas y bien conectadas. Preciosa villa en Marbella, muy luminosa y a solo unos pasos del festival de música Starlite. Se encuentra a 5 minutos de la playa de Puente Romano y a 10 minutos de Puerto Banus. Podrá disfrutar de su piscina y jardín tropical totalmente privado. Aire acondicionado en todas las habitaciones Hay cámaras de seguridad en el exterior conectadas al sistema de alarma. Urbanización privada y tranquila, con seguridad 24 horas durante los fines de semana y durante toda la noche los días laborables. Es un espacio ideal para desconectar de una vida de ciudad ajetreada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Sur	Chimenea
TV Satélite	Oeste	
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	
	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Ganga	
	Barato	
	Reventa	