



# Negocio en venta en Mijas Costa, Mijas

1.200.000 €

Referencia: R5274286    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 250m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

### OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN EL SECTOR DE LA SALUD

Se vende clínica de fisioterapia avanzada totalmente reformada y equipada con las mejores calidades y diseño, ubicada en un lugar estratégico con fácil acceso a la autovía y amplias posibilidades de aparcamiento.

#### \*CARACTERÍSTICAS DESTACADAS\*

Dos plantas de 125m<sup>2</sup> cada una, ofreciendo un total de 250m<sup>2</sup> de espacio para desarrollar tu negocio.

Gran inversión en material y equipo de última generación para ofrecer tratamientos de alta calidad.

Diseño moderno y elegante, creado para proporcionar un ambiente relajante y acogedor para pacientes y profesionales.

Ubicación perfecta, con fácil acceso a la autovía y amplias posibilidades de aparcamiento para pacientes y empleados.

Ideal para profesionales de la salud y medicina estética que buscan expandir su negocio o iniciar una nueva aventura.

#### Distribución funcional y usos posibles

Uso principal: Clínica de fisioterapia avanzada

Usos secundarios/ multiservicio: Clínica multidisciplinar (osteopatía, podología, rehabilitación neurológica, medicina deportiva, diagnóstico por imagen básico)

Flexibilidad: Espacios adaptables para consultas, terapias y tratamientos

#### \*EQUIPAMIENTO Y MATERIALES DE ALTA CALIDAD\*

La clínica cuenta con un equipamiento completo y moderno, incluyendo:

Camillas de tratamiento

Equipo de terapia física avanzada

Sala de espera amplia y confortable

Consultorios privados para tratamientos personalizados

Área de recepción y administración

#### \*VENTA CON MOBILIARIO\*

La clínica se vende con el mobiliario y equipo existente, lo que te permite comenzar a trabajar desde el primer día sin necesidad de realizar inversiones adicionales.

#### \*PRECIO Y NEGOCIACIÓN\*

El precio de venta es de 1.200.000€, aunque estamos abiertos a negociaciones serias y razonables.

#### \*NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD\*

Si eres un profesional de la salud o un inversor interesado en el sector, no te pierdas esta oportunidad única de adquirir una clínica de fisioterapia avanzada totalmente equipada y lista para funcionar. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita!





## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Fibra óptica

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Climatización

Calefacción Central.

### Muebles

Completamente Amueblada

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Suburbano

### Seguridad

Alarma