



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.300.000 €

Referencia: R4834549    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 833m<sup>2</sup>    Construido: 483m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Presentamos una impresionante villa al estilo andaluz, situada en una urbanización muy tranquila con vigilancia 24 horas y vistas espectaculares al mar y a la montaña. Al ingresar, se encuentra un amplio jardín con piscina y la entrada principal con puerta blindada. En el recibidor, a la izquierda, se halla un despacho y una espaciosa cocina totalmente equipada, además de un baño para la comodidad de la familia y las visitas. A la derecha del recibidor, un amplio salón comedor ofrece un espacio perfecto para el relax y la tranquilidad. En la primera planta, la villa cuenta con tres habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados y baño privado. Dos de las habitaciones tienen acceso a una terraza con magníficas vistas. Además, hay un pequeño trastero para mayor comodidad y orden. La propiedad está en excelente estado, lista para habitar y orientada al sur, lo que garantiza sol durante todo el día y una excelente iluminación natural. Para mayor comodidad, la villa está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, cuarto de lavandería y un sótano que incluye un amplio espacio de estacionamiento para dos coches, despensa y depósito de agua. La propiedad cuenta con vistas al mar, terraza y árboles en el entorno. Esta propiedad completa es ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

More Than One

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Este

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma

### Calificación energética

F