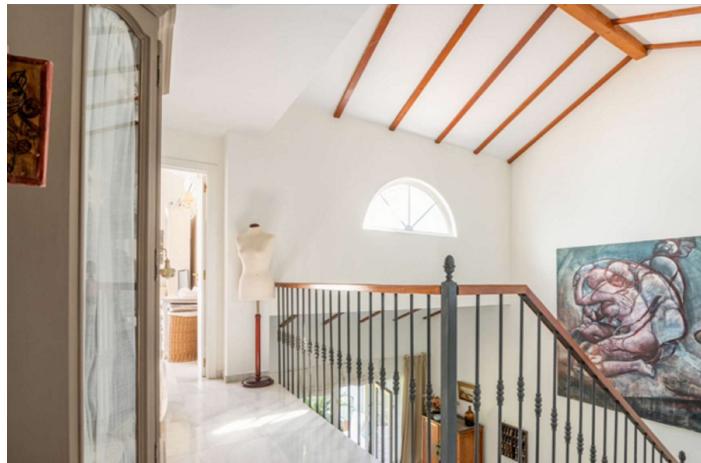




## Adosada en venta en Guadalmina Alta, Marbella West

895.000 €

Referencia: R5272870 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 458m<sup>2</sup> Construido: 174m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Exclusiva casa adosada de esquina en primera línea de golf – Guadalmina Descubra esta encantadora casa adosada de esquina situada en primera línea de golf, en la prestigiosa zona de Guadalmina. Una propiedad única que combina privacidad, amplitud y un entorno natural excepcional. La vivienda se asienta sobre una amplia parcela con jardín cuidadosamente mantenido, equipado con sistema de riego automático y con excelente potencial para la construcción de una piscina privada, ideal para disfrutar plenamente del clima y la vida al aire libre, además de contar con piscina comunitaria dentro del conjunto residencial. Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional. En la planta baja encontramos un elegante hall de entrada, una espaciosa cocina, un dormitorio con baño en suite y un salón-comedor muy luminoso, con techos altos abovedados y vigas de madera vistas que aportan carácter y calidez. Una bonita escalera conduce a la planta superior, donde se ubican dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta además con una terraza abierta con agradables vistas, perfecta para relajarse. La vivienda dispone de dos plazas de aparcamiento cubiertas privadas (cochera) y una plaza de aparcamiento exterior adicional dentro de la comunidad. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, situada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Adosada, Guadalmina Alta, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Golf, Jardín. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, ADSL / WIFI, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Golf	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Alarma	Párking Privado	Agua Potable
Portero Automático		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Golf		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		