



Ático Dúplex en venta en Calahonda, Mijas

495.000 €

Referencia: R5272507 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 205m²





Costa del Sol, Calahonda

ÁTICO DÚPLEX EXCLUSIVO CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR – CALAHONDA, MIJAS COSTA Ubicado en una urbanización cuidada y consolidada en la parte alta de Calahonda, este impresionante ático dúplex ofrece unas vistas abiertas y panorámicas al mar Mediterráneo, combinando amplitud, confort y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. A tan solo 25 minutos de Málaga y 15 minutos de Marbella, es ideal tanto como vivienda habitual como inversión.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES – 205 m² construidos – Vivienda distribuida en dos plantas – 3 dormitorios amplios y luminosos – 2 baños completos – Gran salón-comedor con chimenea – Cocina totalmente equipada – Varias terrazas con vistas al mar y a la montaña – Orientación sur y oeste – Plaza de garaje incluida en el precio – Trastero – Armarios empotrados – Segunda mano en buen estado

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Planta superior: – Amplio y luminoso salón-comedor con chimenea – Salida directa a una gran terraza orientada al suroeste con espectaculares vistas al mar – Segunda terraza con vistas abiertas a la montaña, ideal para desayunos o momentos de relax – Cocina independiente, funcional y totalmente equipada

Planta inferior: – Tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite – Dos dormitorios con acceso directo a una gran terraza con vistas al mar – Zona de descanso independiente y privada

CONFORT Y EXTRAS – Suelo radiante de agua en el salón – Calefacción por suelo eléctrico en los baños – Aire acondicionado centralizado en toda la vivienda – Dos trasteros dentro del apartamento – Trastero adicional en el garaje subterráneo – Garaje comunitario subterráneo con plaza privada

URBANIZACIÓN – Urbanización tranquila y bien mantenida – Amplios jardines comunitarios – Dos zonas de piscina – Edificio con ascensor

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN LA COSTA DEL SOL Este ático dúplex destaca por su amplitud, sus impresionantes vistas al mar, sus espacios exteriores y su excelente ubicación. Una propiedad ideal para quienes buscan calidad de vida, privacidad y un entorno privilegiado. El precio es negociable. Para más información o para concertar una visita, contáctame directamente por WhatsApp.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Urbanización

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo