



Tussenverdieping Appartement te koop in Marbesa, Marbella East

250.000 €

Referentie: R5271751 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 75m² Terras: 9m²





Costa del Sol, Marbesa

Appartement met zeezicht te koop in Marbesa, Marbella Marbesa is een exclusieve en rustige woonwijk aan de oostkant van Marbella, op slechts een paar minuten van het stadscentrum. Bekend om zijn prachtige zandstranden, ontspannen sfeer en villa's met een lage bebouwingsdichtheid, biedt Marbesa een perfecte balans tussen privacy, comfort en een mediterrane levensstijl. De wijk wordt zeer gewaardeerd vanwege de directe toegang tot het strand, de charmante strandrestaurants (chiringuitos) en het adembenemende uitzicht op zee. Omgeven door weelderig groen en goed onderhouden straten, is Marbesa ideaal voor wie op zoek is naar rust, maar toch dicht bij alle essentiële voorzieningen wil zijn, waaronder internationale scholen, golfbanen, winkelcentra en het bruisende sociale leven van Marbella. Met uitstekende verbindingen naar de luchthaven van Málaga en nabijgelegen plaatsen zoals Elviria en Cabopino, is Marbesa een gewilde locatie voor zowel permanente bewoning als vakantiehuizen. De unieke charme, de ligging aan de kust en de ontspannen elegantie maken het tot een van de meest aantrekkelijke woonwijken aan de Costa del Sol. Dit complex geniet een uitstekende locatie, dicht bij charmante strandrestaurants, supermarkten en essentiële voorzieningen. Het centrum van Marbella en de internationale luchthaven van Málaga liggen op korte rijafstand. Het combineert exclusiviteit, rust en een toplocatie aan het strand. Ruim en licht appartement met 1 slaapkamer, voorzien van een royaal terras met een prachtig uitzicht op zee en groen, ontworpen voor comfort en elegantie. Bewoners hebben toegang tot weelderige tropische tuinen, 2 zwembaden (waarvan één voor kinderen) en directe toegang tot het strand. Dit creëert een vredige en veilige omgeving, ideaal voor zowel permanent wonen als vakantieverblijven. Er is een vergunning voor vakantieverblijf, goedgekeurd door de eigenaren, maar de aanvraag hiervoor is nog in behandeling. ONVERSLAANBARE LOCATIE PRACHTIG UITZICHT OP HET GROEN EN DE ZEE IDEALE VAKANTIEWONING MET AANVRAAG VOOR VERGUNNING VEEL BIJZONDERE KENMERKEN 1 GARAGEPLAATS IN DE GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE, MAAR NIET TOEGEWEEZEN



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Optische vezel

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking

Uitzicht

Zeezicht
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit