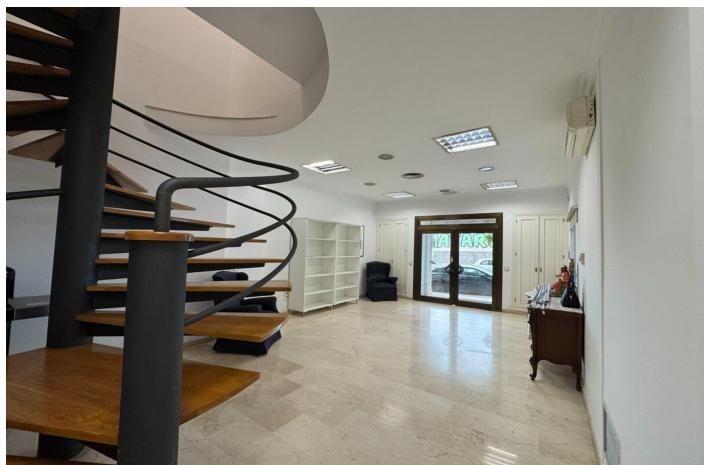




Nave industrial en venta en Marbella, Marbella Central

1.210.000 €

Referencia: R5252359 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 656m²





Costa del Sol, Marbella

Nave en Polígono la Ermita, Marbella Se trata de una nave industrial de 613 m² con oficinas, diseñada para ofrecer máxima eficiencia, comodidad y versatilidad, ideal para empresas que buscan un espacio funcional en una ubicación estratégica. Distribución y características principales Planta baja amplia y diáfana, perfecta para zona de almacenamiento, logística o parking privado. Cuatro oficinas bien distribuidas en la planta baja, ideales para áreas administrativas o atención al público. Primera planta con una gran sala multiusos, ideal para reuniones, formaciones o espacio de trabajo colaborativo. Cuatro oficinas adicionales, algunas con espectaculares vistas al mar, aportando un entorno de trabajo único. Equipamiento y estado La propiedad está en estado impecable y totalmente equipada para iniciar actividad de inmediato: Suministro eléctrico operativo Aire acondicionado sectorizado Sistema de alarma Conexión a internet Cocina totalmente equipada Baños modernos Acabados de alta calidad: suelos de mármol y carpintería de roble Detalles adicionales Fachada de 10 metros Altura interior de 6 metros en zona de oficinas y almacén Excelente relación calidad-precio Ubicación estratégica Situada a minutos de la A7 y rodeada de comercios, restaurantes y transporte público. Un enclave perfecto para cualquier empresa que desee crecer o establecerse en una de las zonas más demandadas de Marbella. Una oportunidad única en el mercado. Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita personalizada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Armarios Empotrados	Sur	Aire Acondicionado Calefacción Central.
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Ciudad	
Cocina	Seguridad	Aparcamiento
Cocina Equipada	Seguridad de 24 horas Alarma	Párking en Calle
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable		
Teléfono		
Gas		