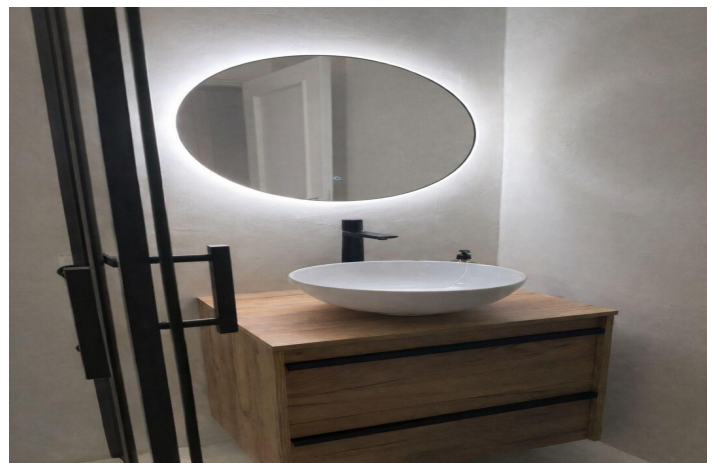
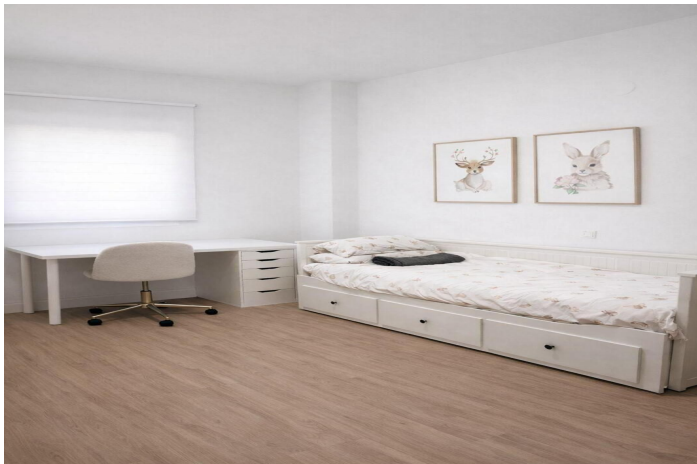




Apartamento Planta Baja en venta en La Cala Hills, Mijas

375.000 €

Referencia: R5264086 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, La Cala Hills

Ubicado en la exclusiva y consolidada zona de La Cala Hills, este apartamento reformado en planta baja se encuentra dentro de una urbanización privada y cuidada, ideal para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y un entorno residencial bien organizado, a pocos minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas, así como de los principales campos de golf de la zona.

La Cala Hills es una de las áreas más demandadas por su ambiente familiar y residencial, rodeada de naturaleza y amplias zonas verdes. Cuenta con todos los servicios necesarios a corta distancia y una excelente conexión con la autovía, lo que permite un cómodo acceso tanto a la costa como al interior.

La vivienda dispone de 123 m² construidos, distribuidos en tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. Sus techos altos y la orientación este-oeste aportan una gran sensación de amplitud y una excelente luminosidad natural durante todo el día.

Cuenta con dos terrazas privadas con una superficie total aproximada de 35 m², ideales para disfrutar del clima durante todo el año. Estos espacios permiten crear diferentes ambientes, como comedor exterior, zona de relax o área infantil, con agradables vistas a los jardines comunitarios.

La propiedad se encuentra reformada y en excelente estado de conservación. Se vende semi amueblada y dispone de cocina equipada, lista para su uso inmediato.

Características principales:

- Aire acondicionado frío/calor y calefacción central
- Techos altos
- Ascensor y accesos adaptados para personas con movilidad reducida
- Ventanas con doble acristalamiento
- Trastero
- Conexión de fibra óptica, WiFi y televisión por satélite
- Plaza de garaje subterránea incluida en el precio
- Piscina comunitaria y piscina infantil
- Pista de pádel
- Urbanización cerrada con portero automático
- Zonas ajardinadas cuidadas

Ubicación:

Situada en un entorno residencial tranquilo, próxima a colegios, zonas verdes, comercios, centros deportivos, campos de golf y áreas naturales, con excelente acceso al transporte público y rápida conexión con la autovía. Una opción ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia.

Gastos:

- Comunidad: 140 € / mes
- IBI: 550 € / año

Detalles adicionales:



- 123 m² construidos
- 3 dormitorios
- 2 baños
- Terrazas privadas
- Plaza grande de garaje incluida
- Trastero amplio
- Vivienda de segunda mano, reformada
- Orientación este y oeste
- Calefacción central
- Acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida

Edificio:

- Bajo exterior
- Edificio con ascensor

Equipamiento:

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardines comunitarios

Para más información o para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Servicio de Autobuses
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Suburbano
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje