



Residentiele Percelen te koop in Guadalmina Baja, Marbella West

25.000.000 €

Referentie: R5264128 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 10.396m² Perceelgrootte: 1.451m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Uitzonderlijke Kans: Het Laatste Kavel aan de Frontlinie van Marbella in Guadalmina Baja Wij presenteren een ongeëvenaard vastgoedjuweel dat het toneel vormt voor een exclusieve kustlevensstijl. Dit is het laatste overgebleven kavel aan de frontlinie in het felbegeerde Guadalmina Baja-gebied van Marbella, een prestigieus adres dat synoniem staat voor luxe en rust. **Belangrijkste Kenmerken:** Ruim Perceel: Met een indrukwekkende omvang van 10.396 vierkante meter is dit perceel bestemd voor residentieel gebruik en biedt het talloze mogelijkheden voor de veeleisende investeerder of huiseigenaar. **Royaal Bouwpotentieel:** Met een bouwcoëfficiënt van 20% biedt dit perceel ruimte voor de creatie van een uitzonderlijke woning of meerdere eigendommen binnen de groene omgeving. Gelegen op de eerste lijn van Playa Guadalmina Baja biedt dit eigendom directe en onbelemmerde toegang tot het ongerepte strand. In tegenstelling tot veel kustwoningen is er geen wandelpromenade die langsloopt, wat zorgt voor een ongeëvenaard niveau van privacy. Het rustgevende geluid van de golven en het betoverende uitzicht op de Middellandse Zee worden een integraal onderdeel van uw dagelijks leven. Dit is een kans om uw droomwoning te realiseren op een locatie die de levensstijl van Marbella belichaamt. De exclusiviteit van Guadalmina Baja wordt versterkt door de nabijheid van eersteklas golfbanen, chique restaurants, luxe boetieks en alle voorzieningen die de essentie van luxe wonen vertegenwoordigen. Dit is een once-in-a-lifetime kans om een van de laatste kavels aan de frontlinie te bemachtigen in een van de meest prestigieuze gebieden van Marbella. Of u nu uw droomhuis wilt bouwen of wilt investeren in een uniek ontwikkelingsproject, dit eigendom spreekt diegenen aan met een smaak voor het buitengewone. Voor meer informatie, gedetailleerde plannen of om een privébezichtiging van dit uitzonderlijke eigendom te regelen, neem gerust contact met ons op. Dit is uw kans om een stukje van Marbella's geschiedenis te bezitten en een blijvende erfenis aan zee te creëren.



Kenmerken:

Uitzicht

Zeezicht

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij zee

Zwembad

private Pool